

835 Comunicación tributaria para o IIVTNU

(imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana)

191227

> Datos da persoa obrigada tributaria (*):

> Primeiro apelido:	> Segundo apelido:		
> Nome (ou denominación social)			
> CIF/NIF/NIE:	> Letra:	> Tlf:	> C.elec
> Enderezo: (tipo de vía rúa, praza, etc.):		> Nome da vía:	
> Número:	> Escaleira:	> Andar:	> Porta:
> Localidade:	> Provincia:	> CP:	

> Datos da persoa representante

> Primeiro apelido:	> Segundo apelido:		
> Nome (ou denominación social)			
> CIF/NIF/NIE:	> Letra:	> Tlf:	> C.elec
> Enderezo: (tipo de vía rúa, praza, etc.):		> Nome da vía:	
> Número:	> Escaleira:	> Andar:	> Porta:
> Localidade:	> Provincia:	> CP:	

> Datos do obxecto tributario e forma de transmisión(*):

> Número de inmoables transmitidos

> Referencia catastral:	<input type="text"/>			
> Enderezo: (tipo de vía rúa, praza, etc.):	> Nome da vía:			
> Número:	> Escaleira:	> Andar:	> Porta:	> Número fixo:

> Tipo de transmisión:(*) Compravenda Doazón Permuta Outros : _____

> Dereito transmitido: Propiedade Usufruto Nuda propiedade Outros : _____

> Datos do documento:(*) Tipo do documento:

> Notario: _____ > Data de protocolo: _____ > Número de protocolo: _____

> Datos da persoa transmitinte:(*)

> Primeiro apelido:	> Segundo apelido:	
> Nome (ou denominación social)		
> CIF/NIF/NIE:	> Letra:	> Tlf:

> Datos da persoa adquirente:(*)

> Primeiro apelido:	> Segundo apelido:	
> Nome (ou denominación social)		
> CIF/NIF/NIE:	> Letra:	> Tlf:

> Pontevedra, de de

> Sinatura declarante > Sinatura do representante

De conformidade co artigo 28.2 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas, esta Administración poderá consultar ou recadar os datos ou documentos necesarios para a tramitación da súa solicitude, salvo que manifeste a súa oposición a esa consulta no seguinte recadro, suposto no que deberá achegar dita documentación

Non autorizo o acceso

AO SR. ALCALDE DO CONCELLO DE PONTEVEDRA
Concello de Pontevedra. Prza de España s/n. 36071. Pontevedra. Tlfno: 986804300

(*) Campos obrigatorios

> Instrucións para cubrir a comunicación

- > **Datos da persoa declarante:**A persoa que fai a comunicación poderá actuar por medio de representante.
- > **Datos representante:**En caso de persoas xurídicas (representación legal) a representación deberá acreditarse con poder bastante, mediante documento público ou privado con sinatura debidamente lexitimada notarialmente ou por comparecencia. En caso de persoas físicas (representación voluntaria), bastará con que o **representante asine** esta solicitude, **xunto co solicitante** no espazo reservado para elo, e acheguen **copia dos NIF**.
- > **Datos do obxecto tributario e forma de transmisión.**Deberá indicar a referencia catastral completa, o enderezo do inmovible afectado, riscando o que proceda segundo o tipo de transmisión de que se trata, e o dereito que se transmite. No caso de que a transmisión afecte a varios inmovibles, deberá indicar o número deles, e encher o anexo 1 para o resto de bens transmitidos.
- > **Datos do documento.**Indicarase se se trata de escritura pública, relacións de bens, documento de partición, auto xudicial, etc., o nome do notario, no seu caso, así como o número e a data do protocolo.
- > **Datos da persoa transmitinte.**Consignaranse todos os datos solicitados da transmitinte do inmovible.
- > **Datos da persoa adquirente.**Consignaranse todos os datos solicitados da adquirente do inmovible

> Información

- > **Obrigado tributario.** A condición de obrigado a realizar a comunicación do imposto dependerá do tipo de transmisión, segundo as seguintes regras:
 - a) Transmisións **onerosas**: aquelas nas que se transmite o dereito a cambio dunha contraprestación (compravenda, permuta,...), o suxeito pasivo é **o adquirente** (o comprador, permutante,...).
 - b) Transmisións **lucrativas** por negocios intervivos: aquelas nas que non media contraprestación ningunha (doazón, pacto de mellora...), o obrigado é **o transmitinte** (o doante, mellorante,...).
- > **Documentación a achegar**
 - | Copia simple notarial ou fotocopia da escritura ou documento que orixine a transmisión.
 - | Identificación das partes:
 - Persoas xurídicas: fotocopia do CIF e documentación que acredite a representación, e copia do NIF do representante.
 - Persoas físicas: fotocopia do NIF.

> Normativa reguladora

Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria (LXT).

Real decreto legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais (TRLRFL).

Real decreto 1065/2007, do 27 de xullo, polo que se aproba o regulamento xeral das actuacións e os procedementos de xestión e inspección tributaria e de desenvolvemento das normas comúns dos procedementos de aplicación dos tributos.

Ordenanza fiscal municipal reguladora do imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana.

> Información básica sobre protección de datos

Responsable	CONCELO DE PONTEVEDRA
Finalidade	Atender a xestión a súa solicitude, escrito ou comunicación ao Concello de Pontevedra
Lexitimación	Interese público ou exercicio de poderes públicos
Destinatarios	Non están previstas transferencias internacionais de datos
Dereitos	Acceso, rectificación, limitación do tratamento, supresión, portabilidade e oposición-revogación e a presentar reclamación antes as autoridades de control, así como outros dereitos, como se explica na información adicional
Información adicional	Pode consultar a información adicional e detallada sobre Protección de datos en http://sede.pontevedra.gal

De conformidade co establecido na normativa vixente sobre protección de datos de carácter persoal, informámoslle que os seus datos serán incorporados ao sistema de tratamento titularidade do CONCELLO DE PONTEVEDRA, con CIF P3603800H e domicilio social sito en RÚA MICHELENA 30, 36071 Pontevedra, coa finalidade de atender e xestionar a súa solicitude, escrito ou comunicación ao Concello de Pontevedra. En cumprimento da normativa vixente o CONCELLO DE PONTEVEDRA, informa que os datos serán conservados durante o período legalmente establecido. Así mesmo, informámoslle que a lexitimación do tratamento dos seus datos é en base ao interese público ou no exercicio de poderes públicos

Coa presente cláusula queda informado de que os seus dereitos serán comunicados en caso de ser necesario a administracións públicas e a todas aquelas entidades coas que sexa necesaria a comunicación coa finalidade de cumprir coa prestación do servizo anteriormente mencionado

A súa vez informamos que pode contactar co Delegado de Protección de datos do CONCELLO DE PONTEVEDRA dirixíndose por escrito á dirección de correo dto.ciente@conversia.es ou ao teléfono 902877192.

De acordo cos dereitos que lle confire a normativa vixente en protección de datos poderá exercer os dereitos de acceso, rectificación, limitación de tratamento, supresión, portabilidade e oposición ao tratamento dos seus datos de carácter persoal así como o do consentimento prestado para o tratamento dos mesmos, dirixindo a súa petición á dirección postal indicada máis arriba ou ao correo electrónico dpd@pontevedra.eu. Poderá dirixirse á Autoridade de Control competente para presentar a reclamación que considere oportuna.

835 Anexo listaxe de inmuebles transmitidos

(imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana)

> **Datos do obrigado tributario**

> Apelidos e nome/Denominación social)

> CIF/NIF/NIE:

> Letra:

> **Datos do inmoble 2** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

> **Datos do inmoble 3** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

> **Datos do inmoble 4** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

> **Datos do inmoble 5** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

> **Datos do inmoble 6** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

> **Datos do inmoble 7** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

> **Datos do inmoble 8** (cando proceda)

> Referencia catastral:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

> **Enderezo:** (tipo de vía rúa, praza, etc.):

> Nome da vía:

> Número:

> Escaleira:

> Andar:

> Porta:

> Número fixo:

>Instrucións para encher o anexo

> **Datos dos inmobles:** Consignaranse todos os datos solicitados dos inmobles transmitidos