TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.

INTERVENCION
- 2 JUL 2014
RECIBÍN,

ASUNTO: APROBACION CONTA XERAL, INFORME DE XESTIÓN E APLICACIÓN DO RESULTADO DO EXERCIZO 2013.

Xunto remítolle exemplar das contas, informe de xestión e aplicación do resultado do exercizo 2013, correspondentes á Sociedade Mercantil Turismo de Pontevedra, S.A.. Asimesmo, acompaño certificación acreditativa da aprobación das mesmas na sesión ordinaria da Xunta Xeral, celebrada o pasado día 19.06.2014

Pontevedra, 01 de xullo de 2014

A PRESIDENTA DO CONSELLO DE ADMINISTRACION,

Carlota del C. Román García

INTERVENCIÓN,XERAL,

TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.

Contas anuais do exercicio

terminado o 31 de decembro do 2013

ACR Auditors Group, S.L.P.
C/. Benito Corbal, 14 - 7º A
36001 PONTEVEDRA
Tel. 986 10 33 20 - Fax 986 10 32 30
E-mail: atlantico@grupoacr.com
www.grupoacr.com

ACR auditores

INFORME DE AUDITORIA DE CONTAS ANUAIS
Ao accionista único de
TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.

1. Auditamos as contas anuais da Sociedade **TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.**, que comprenden o balance abreviado ao 31 de decembro de 2013, a conta de perdas e ganancias abreviado, o estado de cambios no patrimonio neto abreviado e a memoria abreviada correspondentes ao exercicio anual terminado na devandita data. Os Administradores son responsables da formulación das contas anuais da Sociedade, dacordo con marco normativo de información financeira aplicable á entidade (que se identifica na Nota 2 da memoria adxunta) e, en particular, cos principios e criterios contables contidos no mesmo. A nosa responsabilidade é expresar unha opinión sobre as citadas contas anuais no seu conxunto, baseada no traballo realizado de acordo coa normativa reguladora da actividade de auditoría de contas vixente en España, que require o exame, mediante a realización de probas selectivas, da evidencia xustificativa das contas anuais e a avaliación de si a súa presentación, os principios contables utilizados e as estimacións realizadas, están dacordo co marco normativo de información financeira que resulta de aplicación.

2. Na nosa opinión, as contas anuais do exercicio 2013 adxuntas expresan, en todos os aspectos significativos, a imaxe fiel do patrimonio e da situación financeira de **TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.** ao 31 de decembro de 2013 e dos resultados das súas operacións correspondentes ó exercicio anual terminado en dita data, de conformidade co marco normativo de información financeira que resulta de aplicación e, en particular, cos principios e criterios contables contidos no mesmo.

3. O informe de xestión adxunto do exercicio 2013 contén as explicacións que os Administradores da Sociedade consideran oportunas sobre a situación da Sociedade TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U., a evolución das súas actividades e sobre outros asuntos e non forma parte integrante das contas anuais. Verificamos que a información contable que contén o citado informe de xestión concorda coa das contas anuais do exercicio 2013. O noso traballo como auditores limítase á verificación do informe de xestión co alcance mencionado neste mesmo parágrafo e non inclúe a revisión de información distinta da obtida a partir dos rexistros contables da Sociedade.

2 de abril de 2014

ACR AUDITORS GROUP, S.L.P. ROAC S1280

ACR Auditors Group, S.L.P.

Manuela Naveira García

2

TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.
BALANCE ABREVIADO AO PECHE DOS EXERCICIOS 2013 e 2012
(Expresado en euros)

ACTIVO	Notas Memoria	2013	2012
A) ACTIVO NON CORRENTE		**30.294,58**	**34.843,86**
I. Inmobilizado intanxible	**5**	**4.445,70**	**5.488,98**
II. Inmobilizado material	**5**	**25.848,88**	**29.354,88**
B) ACTIVO CORRENTE		**533.264,75**	**376.363,22**
II. Existencias		**6.358,75**	**7.438,97**
II. Deudores comerciais e outras contas a cobrar		**270.877,43**	**224.157,70**
1.- Clientes por vendas e prestacións de servicios	**6**		862,80
3.- Outros Deudores	**6-9**	270.877,43	223.294,90
VII. Efectivo e outros activos líquidos equivalentes	**10**	**256.028,57**	**144.766,55**
1.- Tesorería		256.028,57	144.766,55
TOTAL ACTIVO		**563.559,33**	**411.207,08**

As notas 1 a 14 descritas na memoria adxunta forman parte deste balance correspondente ao exercicio terminado o 31 de decembro de 2013

En Pontevedra a 28 de febreiro de 2014

Dña. Carlota del Carmen Román García

D. Agustín Fernández González

Dona María dos Anxos Riveiro Portela

D. Jacobo Moreira Ferro

D. Eduardo Barros Pereira

Dona Patricia Sierra Liñán

4

TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.
BALANCE ABREVIADO AO PECHE DOS EXERCICIOS 2013 e 2012
(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas Memoria	2013	2012
A) PATRIMONIO NETO	**8**	**60.102,00**	**60.102,00**
A-1) Fondos propios		**60.102,00**	**60.102,00**
I. Capital social		**60.102,00**	**60.102,00**
1.- Capital escriturado		60.102,00	60.102,00
V. Resultados de exercicios anteriores		**(215.945,08)**	-
2.- (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		**(215.945,08)**	-
VI. Outras aportacions de socios		**561.112,59**	**415.310,94**
VII. Resultado do exercicio.		**(345.167,51)**	**(415.310,94)**
B) PASIVO NO CORRIENTE		**266.282,99**	**0,00**
I. Provisións a longo prazo		**266.282,99**	**0,00**
4.- Outras provisións	**9**	266.282,99	
C) PASIVO CORRENTE		**237.174,34**	**351.105,08**
IV. Deudas con empresas do grupo e asociadas a curto prazo	**7**	**203.189,98**	**339.302,57**
V. Acreedores comerciais e outras contas a pagar	**7**	**33.984,36**	**11.802,51**
1.- Proveedores		26.400,67	
2.- Outros acreedores		7.583,69	11.802,51
TOTAL PATRIMONIO NETO E PASIVO (A+B+C)		**563.559,33**	**411.207,08**

As notas 1 a 14 descritas na memoria adxunta forman parte deste balance correspondente ao exercicio terminado o 31 de decembro de 2013

En Pontevedra a 28 de febreiro de 2014

Dña. Carlota del Carmen Román García

D. Agustín Fernández González

Dona Maria dos Anxos Riveiro Portela

D. Jacobo Moreira Ferro

D. Eduardo Barros Pereira

Dona Patricia Sierra Liñán

TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.
CONTA DE PERDAS E GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDENTE AOS EXERCICIOS TERMINADOS AO 31 DE DECEMBRO DE 2013 e 2012
(Expresado en euros)

(D E B E) / H A B E R	Notas Memoria	2013	2012
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1.- Importe neto de la cifra de negocios	11	6.436,13	8.565,59
4.- Aprovisionamientos	11	(72.548,11)	(45.893,39)
6.- Gastos de personal			(13.764,09)
7.- Otros gastos de explotación	11	(273.720,85)	(360.008,61)
8.- Amortización del inmovilizado	5	(5.449,28)	(4.654,61)
12.- Resultados extraordinarios		(55,25)	
A1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(345.337,36)	(415.755,11)
12.- Ingresos financieros		169,85	444,17
13.- Gastos financieros		-	-
A2) RESULTADO FINANCIERO		169,85	444,17
A3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(345.167,51)	(415.310,94)
17.- Impuesto sobre beneficios			
A5) RESULTADO DEL EJERCICIO		(345.167,51)	(415.310,94)

As notas 1 a 14 descritas na memoria adxunta forman parte deste conta de perdas e ganancias correspondente ao exercicio terminado o 31 de decembro de 2013

En Pontevedra a 28 de febrero de 2014

Dña. Carlota del Carmen Román García

D. Agustín Fernández González

Dona Maria dos Anxos Riveiro Portela

D. Jacobo Moreira Ferro

D. Eduardo Barros Pereira

Dona Patricia Sierra Liñán

TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS NO PATRIMONIO NETO ABREVIADOCORRESPONDENTE AOS EXERCICIOS TERMINADOS O 31 DE DECEMBRO DO 2013 e 2012

(Expresado en euros)

A) ESTADO DE INGRESOS E GASTOS RECOÑECIDOS CORRESPONDENTE AO EXERCICIO TERMINADO O 31 DE DECEMBRO DO 2013 e 2012

	2013	2012
A) Resultado da conta de perdas e ganancias	(345.167,51)	(415.310,94)
B) Total ingresos e gastos imputados directamente no patrimonio neto (I+II+III+IV+V)	0,00)	0,00)
C) Total transferencias á conta de perdas e ganancias (VI+VII+VIII+IX)	0,00)	0,00)
TOTAL DE INGRESOS E GASTOS RECOÑECIDOS (A+	(345.167,51)	(415.310,94)

As notas 1 a 14 descritas na Memoria adxunta forman parte integrante do estado de ingresos e gastos recoñecidos correspondente ao exercicio anual terminado ao 31 de decembro de

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS NO PATRIMONIO NETO ABREVIADOCORRESPONDENTE AOS EXERCICIOS TERMINADOS O 31 DE DECEMBRO DO 2013 e 2012

	Capital	Resultados de exercicios anteriores	Outras aportacións de socios	Resultado del ejercicio	Total
SALDO AXUSTADO, INICIO DO ANO 2012	60.102,00	0,00	532.953,18	(532.953,18)	60.102,00
Total ingresos e gastos recoñecidos	-	-	-	(415.310,94)	(415.310,94)
Aplicación del resultado del ejercicio	-	-	(532.953,18)	532.953,18	-
Operacións con accionistas	-	-	415.310,94		415.310,94
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012	60.102,00	0,00	415.310,94	(415.310,94)	60.102,00
Axustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-
Axustes por erros	-	-	-	-	-
SALDO AXUSTADO, INICIO DO ANO 2013	60.102,00	0,00	415.310,94	(415.310,94)	60.102,00
Total ingresos e gastos recoñecidos	-	-	-	(345.167,51)	(345.167,51)
Aplicación do resultado do exercicio	-	-	(415.310,94)	415.310,94	-
Operacións con accionistas	-	-	561.112,59	-	561.112,59
Otras variaciones del patrimonio	-	(215.945,08)	-	-	(215.945,08)
SALDO FINAL DO EXERCICIO 2013	60.102,00	(215.945,08)	561.112,59	(345.167,51)	60.102,00

As notas 1 á 14 descritas na Memoria adxunta forman parte integrante do estado de cambios no patrimonio neto correspondente ao exercicio anual terminado ao 31 de decembro de 2013

En Pontevedra a 28 de febreiro de 2013

Dña. Carlota del Carmen Román García

D. Agustín Fernández González

Doña Maria dos Anxos Riveiro Portela

D. Jacobo Moreira Cerro

D. Eduardo Barros Pereira

Doña Patricia Sierra Liñán

Memoria do exercicio anual terminado o 31 de decembro de 2013

1. ACTIVIDADE DA EMPRESA

TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U., constitúese o 7 de xullo do 2009, por parte do Concello de Pontevedra como unha Sociedade anónima mercantil, de capital integramente público, para a xestión da actividade e servizo público de turismo. O Concello de Pontevedra ten suscrito e desembolsado o 100% do capital social.

A normativa aplicable está comprendida principalmente no Texto Refundido da Lei de Sociedades de Capital, o Código de Comercio e demais disposicións complementarias.

A súa actividade principal consiste na promoción, desenvolvemento e potenciación das actividades económicas e sociais que contribúan, directa ou indirectamente a impulsar o desenvolvemento do turismo no ámbito territorial do Concello de Pontevedra.

Serán os recursos principais de empresa: os propios do desenvolvemento da súa actividade social, os créditos ou subvencións que se lle concedan polas entidades públicas e privadas, os ingresos financeiros dos seus capitais e as aportacións do Concello con cargo aos seus orzamentos.

Conforme os seus Estatutos Sociais, actúa como Presidente de Xunta Xeral o Alcalde. O Consello de Administración estará integrado por un máximo de nove membros designados pola Xunta Xeral, dos cales polo menos a metade máis un serán concelleiros da Corporación.

A Sociedade iniciou a súa actividade no exercicio 2010.

O domicilio social atópase na Praza da Verdura, s/n, Pontevedra.

O 31 de decembro do 2013, a Sociedade non forma parte de ningún grupo de Sociedades, nos termos previstos no artigo 42 de Código de comercio se ben o Concello de Pontevedra posúe o 100% do seu capital, pertencendo, polo tanto, ao grupo desta Sociedade.

A moeda funcional ca que opera a empresa é o euro.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DAS CONTAS ANUAIS

2.1 Imaxe fiel

As Contas Anuais do exercicio 2013 adxuntas foron formuladas polos administradores a partir dos rexistros contables da Sociedade a 31 de decembro de 2013 e nelas aplicáronse os principios contables e criterios de valoración recollidos no Real Decreto 1514/2007, polo que se aproba o Plan Xeral de Contabilidade e o resto de disposicións legais vixentes en materia contable, e mostran a imaxe fiel do patrimonio, da situación financeira e dos resultados da Sociedade.

Non existen razóns excepcionais polas cales, para mostrar a imaxe fiel, non se aplicaron disposicións legais en materia contable.

As contas anuais do exercicio anterior foron aprobadas pola Xunta Xeral de Accionistas.

As Contas Anuais adxuntas serán presentadas á Xunta Xeral Ordinaria de Accionistas para a súa aprobación, estimándose que serán aprobadas sen modificación algunha.

2.2 Principios contables non obrigatorios aplicados

Na elaboración das Contas Anuais adxuntas non se aplicaron principios contables non obrigatorios.

2.3 Aspectos críticos da valoración e estimación da incerteza

A Sociedade elaborou os seus estados financeiros baixo o principio de empresa en funcionamento, sen que exista ningún tipo de risco importante que poida supoñer cambios significativos no valor dos activos ou pasivos no exercicio seguinte.

Nas contas anuais adxuntas utilizáronse ocasionalmente estimacións realizadas pola Dirección para cuantificar algúns dos activos, pasivos, ingresos, gastos e compromisos que figuran rexistrados nela.

Basicamente, estas estimacións refírense a vida útil dos activos materiais e intanxibles (Nota 5) e o importe de determinadas provisións (Nota 9).

É posible que, a pesar de que estas estimacións se realizaron en función da mellor información dispoñible á data de formulación destas contas anuais sobre os feitos

analizados, prodúzanse acontecementos no futuro que obriguen a modificalas (á alza ou á baixa) en próximos exercicios, o que se faría de forma prospectiva recoñecendo os efectos do cambio de estimación nas correspondentes contas de perdas e ganancias futuras.

2.4 Comparación da información

As contas anuais correspondentes ao exercicio 2013 non presentan ningún problema de comparabilidade coas do exercicio 2012. A estrutura das contas non sufriu ningunha variación dun ano a outro, e non existe ningunha causa que impida a comparación das contas anuais do exercicio coas do precedente.

As contas anuais dos exercicios 2013 e 2012 foron auditadas de forma voluntaria.

2.5 Agrupación de partidas

Determinadas partidas do balance, da conta de perdas e ganancias, do estado de cambios no patrimonio neto preséntanse de forma agrupada para facilitar a súa comprensión, aínda que, na medida en que sexa significativa, incluíuse información desagregada nas correspondentes notas da memoria.

2.6 Elementos recollidos en varias partidas.

Non se presentan elementos patrimoniais rexistrados en dúas ou máis partidas do balance.

2.7 Cambios en criterios contables

As Contas Anuais adxuntas do exercicio 2013 non inclúen axustes realizados como consecuencia de cambios en criterios contables.

2.8 Corrección de erros

As Contas Anuais adxuntas do exercicio 2013 non inclúen axustes realizados como consecuencia de erros detectados no exercicio.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

A Sociedade obtivo no exercicio perdas cuxa contía ascende a 345.167,51 euros, que serán compensadas con aportacións do socio único polo mesmo importe (Nota 8).

Durante o exercicio non se repartiron dividendos a conta (Nota 8).

4. NORMAS DE REXISTRO E VALORACIÓN

4.1 Clasificación entre partidas correntes e non correntes

No balance adxunto os activos e os pasivos clasifícanse en función dos vencementos respecto da data de presentación de ditos estados financeiros, considerando como activos ou pasivos correntes aqueles cuxo prazo de vencemento, enaxenación ou realización sexa inferior ós doce meses, como activos ou pasivos non correntes cando supera dito período.

4.2 Inmobilizado intanxible

O inmobilizado intanxible valórase inicialmente polo seu custo, xa sexa este o prezo de adquisición ou o custo de produción. O custo do inmobilizado intanxible adquirido mediante combinacións de negocios é o seu valor razoable na data de adquisición.

Despois do recoñecemento inicial, o inmobilizado intanxible valórase polo seu custo, menos a amortización acumulada e, no seu caso, o importe acumulado das correccións por deterioro rexistradas.

Para cada inmobilizado intanxible analízase e determina se a vida útil é definida ou indefinida.

Os activos intanxibles que teñen vida útil definida amortízanse sistematicamente en función da vida útil estimada dos mesmos e do seu valor residual. Os métodos e períodos de amortización aplicados son revisados en cada peche de exercicio e, se procede, axustados de forma prospectiva. Polo menos ao peche do exercicio, avalíase a existencia de indicios de deterioro, nese caso estímanse os importes recuperables, efectuándose as correccións valorativas que procedan.

As porcentaxes de amortización aplicadas son as seguintes:

	Porcentaxe
Marcas	10%
Aplicacións informáticas	25%

A Sociedade recoñece contablemente calquera perda que puidese producirse no valor rexistrado destes activos con orixe no seu deterioro, utilizándose como contrapartida o epígrafe "Perdas netas por deterioro" da conta de perdas e ganancias. No presente exercicio non se recoñeceron "Perdas netas por deterioro" derivadas dos activos intanxibles.

Non existe ningún inmobilizado intanxible con vida útil indefinida.

A Sociedade non mantén elementos do inmobilizado intanxible que necesiten un período de tempo superior a un ano para estar en condicións de uso, explotación ou venda, polo que non se incluíron como maior custo os gastos financeiros relacionados co financiamento específico ou xenérico, directamente atribuíble á adquisición, construción ou produción.

As reparacións que non representan unha ampliación da vida útil e os custos de mantemento son cargados na conta de perdas e ganancias no exercicio en que se producen.

4.3 Inmobilizado material.

Valórase ao seu prezo de adquisición ou ao seu custo de produción que inclúe, ademais do importe facturado despois de deducir calquera desconto ou rebaixa no prezo, todos os gastos adicionais e directamente relacionados que se produzan até a súa posta en funcionamento, como os gastos de explanación e derriba, transporte, seguros, instalación, montaxe e outros similares. A Sociedade inclúe no custo do inmobilizado material que necesita un período de tempo superior a un ano para estar en condicións de uso, explotación ou venda, os gastos financeiros relacionados co financiamento específico ou xenérico, directamente atribuíble á adquisición, construción ou produción. Forma parte, tamén, do valor do inmobilizado material, a estimación inicial do valor actual das obrigacións asumidas derivadas do desmantelamento ou retiro e outras asociadas ao activo, tales como custos de rehabilitación, cando estas obrigacións dan lugar ao rexistro de provisións. Así como a mellor estimación do valor actual do importe continxente, no entanto, os pagos continxentes que dependan de magnitudes relacionadas co desenvolvemento da actividade, contabilízanse como un gasto na conta de perdas e ganancias a medida en que se incorran.

As cantidades entregadas a conta de adquisicións futuras de bens do inmobilizado material, rexístranse no activo e os axustes que xurdan pola actualización do valor do activo asociado ao anticipo dan lugar ao recoñecemento de ingresos financeiros, conforme se devenguen. Para ese efecto utilízase o tipo de interese incremental do provedor existente no momento inicial, é dicir, o tipo de interese ao que o provedor podería financiarse en condicións equivalentes ás que resultan do importe recibido, que non será obxecto de

modificación en posteriores exercicios. Cando se trate de anticipos con vencemento non superior a un ano e cuxo efecto financeiro non sexa significativo, non será necesario levar a cabo ningún tipo de actualización.

A Sociedade non ten compromisos de desmantelamento, retiro ou rehabilitación para os seus bens de activo. Por iso non se contabilizaron nos activos valores para a cobertura de tales obrigacións de futuro.

Rexístrase a perda por deterioro do valor dun elemento do inmobilizado material cando o seu valor neto contable supere ao seu importe recuperable, entendendo este como o maior importe entre o seu valor razoable menos os custos de venda e o seu valor en uso.

No caso de que o importe recuperable estimado sexa inferior ao valor neto en libros do activo, rexístrase a correspondente perda por deterioro con cargo á conta de perdas e ganancias, reducindo o valor en libros do activo ao seu importe recuperable.

Unha vez recoñecida a corrección valorativa por deterioro ou a súa reversión, axústanse as amortizacións dos exercicios seguintes considerando o novo valor contable.

Non obstante o anterior, se das circunstancias específicas dos activos ponse de manifesto unha perda de carácter irreversible, esta recoñécese directamente en perdas procedentes do inmobilizado da conta de perdas e ganancias.

No exercicio 2013 e 2012 a Sociedade non rexistrou perdas por deterioro dos inmobilizados materiais.

Os gastos realizados durante o exercicio con motivo das obras e traballos efectuados pola Sociedade, cargaranse nas contas de gastos que correspondan. Os custos de ampliación ou mellora que dan lugar a un aumento da capacidade produtiva ou a un alongamento da vida útil dos bens, son incorporados ao activo como maior valor do mesmo. As contas do inmobilizado material en curso, cárganse polo importe dos devanditos gastos, con abono á partida de ingresos que recolle os traballos realizados pola Sociedade para si mesma.

A amortización dos elementos do inmobilizado material realízase, desde o momento no que están dispoñibles para a súa posta en funcionamento, de forma lineal durante a súa vida útil estimada estimando un valor residual nulo, correspondendo as seguintes porcentaxes en función dos anos de vida útil:

	Porcentaxe
Outras instalacións	15%
Mobiliario	10%
Equipos para proceso de información	25%
Outro inmobilizado material	15%

A amortización calcúlase entendéndose que os terreos sobre os que se asintan os edificios e outras construcións teñen unha vida indefinida e que, por tanto, non son obxecto de amortización.

Os arrendamentos clasifícanse como arrendamentos financeiros sempre que das condicións dos mesmos dedúzase que se transfiren ao arrendatario substancialmente os riscos e beneficios inherentes á propiedade do activo obxecto do contrato. Os demais arrendamentos clasifícanse como arrendamentos operativos.

A normativa vixente establece que o custo dos bens arrendados contabilizarase no balance de situación segundo a natureza do ben obxecto do contrato e, simultaneamente, un pasivo polo mesmo importe. Este importe será o menor entre o valor razoable do ben arrendado e o valor actual ao comezo do arrendamento das cantidades mínimas acordadas, incluída a opción de compra, cando non existan dúbidas razoables sobre o seu exercicio. Non se incluirán no seu cálculo as cotas de carácter continxente, o custo dos servizos e os impostos repercutibles polo arrendador.

Nos arrendamentos financeiros contabilízase o activo de acordo coa súa natureza, e un pasivo financeiro polo mesmo importe, que é o menor entre o valor razoable do activo arrendado e o valor actual ao comezo do arrendamento dos pagos mínimos acordados.

Os activos rexistrados por este tipo de operacións amortízanse con criterios similares aos aplicados ao conxunto dos activos materiais, atendendo á súa natureza.

Os contratos de arrendamento financeiro foron incorporados directamente como activo da Sociedade e faise figurar no pasivo a débeda existente co acredor. Os intereses incorpóranse directamente como gastos a medida que se van liquidando as cotas correspondentes.

4.4 Investimentos Inmobiliarios

A Sociedade non realizou investimentos inmobiliarios.

M

4.5 Instrumentos financeiros.

A sociedade ten rexistrados no capítulo de instrumentos financeiros, aqueles contratos que dan lugar a un activo financeiro nunha empresa e, simultaneamente, a un pasivo financeiro ou a un instrumento de patrimonio noutra empresa. Considéranse, por tanto instrumentos financeiros, os seguintes:

a) Activos financeiros:

- Efectivo e outros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operacións comerciais: clientes e debedores varios;
- Créditos a terceiros: tales como os préstamos e créditos financeiros concedidos, incluídos os xurdidos da venda de activos non correntes;
- Valores representativos de débeda doutras empresas adquiridos: tales como as obrigacións, bonos e pagarés;
- Instrumentos de patrimonio doutras empresas adquiridos: accións, participacións en institucións de investimento colectivo e outros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para a empresa: entre eles, futuros, opcións, permutas financeiras e compravenda de moeda estranxeira a prazo, e
- Outros activos financeiros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos e créditos ao persoal, fianzas e depósitos constituídos, dividendos a cobrar e desembolsos esixidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financeiros:

- Débitos por operacións comerciais: provedores e acredores varios;
- Débedas con entidades de crédito;
- Obrigacións e outros valores negociables emitidos: tales como bonos e pagarés;
- Derivados con valoración desfavorable para a empresa: entre eles, futuros, opcións, permutas financeiras e compravenda de moeda estranxeira a prazo;
- Débedas con características especiais, e
- Outros pasivos financeiros: débedas con terceiros, tales como os préstamos e créditos financeiros recibidos de persoas ou empresas que non sexan entidades de crédito incluídos os xurdidos na compra de activos non correntes, fianzas e depósitos recibidos e desembolsos esixidos por terceiros sobre participacións.

c) Instrumentos de patrimonio propio: todos os instrumentos financeiros que se inclúen dentro dos fondos propios, tal como as accións ordinarias emitidas.

4.5.1. Investimentos financeiros a longo e curto prazo

- Préstamos e contas por cobrar: rexístranse ao seu custo amortizado, correspondendo ao efectivo entregado, menos as devolucións do principal efectuadas, máis os intereses devengados non cobrados no caso dos préstamos, e ao valor actual da contraprestación realizada no caso das contas por cobrar. A Sociedade rexistra as correspondentes provisións pola diferenza existente entre o importe a recuperar das contas por cobrar e o valor en libros polo que se atopan rexistradas.

- Investimentos mantidos até o seu vencemento: aqueles valores representativos de débeda, cunha data de vencemento fixados, cobros de contía determinada ou determinable, que se negocien nun mercado activo e que a Sociedade ten intención e capacidade de conservar até a súa vencemento. Contabilízanse ao seu custo amortizado.

- Os investimentos en empresas do grupo, asociadas ou multigrupo.

- Investimentos dispoñibles para a venda: son o resto de investimentos que non entran dentro do catro categorías anteriores, vindo corresponder case na súa totalidade a investimentos financeiros en capital, vindo corresponder case á súa totalidade aos investimentos financeiros en capital, cun investimento inferior ao 20%. Estes investimentos figuran no balance de situación adxunto polo seu valor razoable cando é posible determinalo de forma fiable. No caso de participacións en sociedades non cotizadas, normalmente o valor de mercado non é posible determinalo de maneira fiable polo que, cando se dá esta circunstancia, valóranse polo seu custo de adquisición ou por un importe inferior se existe evidencia da súa deterioro con vencemento inferior a tres meses

4.5.2. Pasivos financeiros

- Os préstamos, obrigacións e similares rexístranse inicialmente polo importe recibido, neto de custos incorridos na transacción. Os gastos financeiros, incluídas as primas pagaderas na liquidación ou o reembolso e os custos de transacción, contabilízanse na conta de perdas e ganancias segundo o criterio do devengo utilizando o método do interese efectivo. O importe devengado e non liquidado engádese ao importe en libros do instrumento na medida en que non se liquidan no período en que se producen.

- As contas a pagar rexístranse inicialmente ao seu custo de mercado e posteriormente son valoradas ao custo amortizado utilizando o método da taxa de interese efectivo.

4.5.3. Investimentos en empresas do grupo, multigrupo e asociadas

- Os investimentos en empresas do grupo, multigrupo e asociadas, valóranse inicialmente polo seu custo, que equivale ao valor razoable da contraprestación entregada máis os custos de transacción.

- Polo menos ao peche do exercicio, a Sociedade procede a avaliar se existiu deterioro de valor dos investimentos. As correccións valorativas por deterioro e no seu caso a reversión, levan como gasto ou ingreso, respectivamente, na conta de perdas e ganancias.

- A corrección por deterioro aplicarase sempre que exista evidencia obxectiva de que o valor en libros dun investimento non será recuperable. Enténdese por valor recuperable, o maior importe entre o seu valor razoable menos os custos de venda e o valor actual dos fluxos de efectivo futuros derivados do investimento, calculados ben mediante a estimación dos que se espera recibir como consecuencia da repartición de dividendos realizados pola empresa participada e do alleamento ou baixa en contas do investimento mesma, ben mediante a estimación da súa participación nos fluxos de efectivo que se espera que sexan xerados pola empresa participada. Salvo mellor evidencia do importe recuperable, tomarase en consideración o patrimonio neto da Entidade participada corrixido polas plusvalías tácitas existentes na data da valoración.

- Os pasivos financeiros e os instrumentos de patrimonio clasifícanse conforme ao contido dos acordos contractuais pactados e tendo en conta o fondo económico. Un instrumento de patrimonio é un contrato que representa unha participación residual no patrimonio do grupo unha vez deducidos todos os seus pasivos.

4.6 Existencias

Valóranse ao prezo de adquisición ou custo de produción. O prezo de adquisición correspóndese ao importe facturado polo provedor, deducidos os descontos e, no seu caso, os intereses incorporados ao nominal dos débitos, máis os gastos adicionais para que as existencias atópense situados para a súa venda: transportes, aranceis, seguros e outros atribuíbles á adquisición.

En canto ao custo de produción, as existencias valóranse engadindo ao custo de adquisición das materias primas e outras materias consumibles, os custos directamente imputables ao produto e a parte que razoablemente corresponde os custos indirectamente imputables aos produtos.

Cando as existencias necesitan un período superior ao ano para estar terminadas e disposta á venda, incorpóranse os gastos financeiros nos termos previstos na norma sobre inmobilizado material.

Os impostos indirectos que gravan as existencias só se incorporan ao prezo de adquisición ou custo de produción cando non son recuperables directamente da Facenda Publica.

Os anticipos a provedores a conta de subministracións futuras de existencias valóranse polo seu custo.

A valoración dos produtos obsoletos, defectuosos ou de lento movemento redúcese ao seu posible valor de realización.

Cando o valor neto realizable das existencias é inferior ao seu prezo de adquisición ou ao seu custo de produción, efectúanse as oportunas correccións valorativas recoñecéndoas como un gasto na conta de perdas e ganancias.

Se deixan de existir as circunstancias que causaron a corrección do valor das existencias, o importe da corrección é obxecto de reversión recoñecéndoo como un ingreso na conta de perdas e ganancias.

4.7 Imposto sobre beneficios

O gasto por imposto sobre beneficios determínase mediante a suma do gasto por imposto corrente e o imposto diferido. O gasto por imposto corrente determínase aplicando o tipo de gravame vixente á ganancia fiscal, e minorando o resultado así obtido no importe das bonificacións e deducción xerais e aplicadas no exercicio.

Os activos e pasivos por imposto diferido, proceden das diferenzas temporarias definidas como os importes que se prevén pagaderos ou recuperables no futuro e que derivan da diferenza entre o valor en libros dos activos e pasivos e a súa base fiscal. Devanditos importes rexístranse aplicando á diferenza temporaria o tipo de gravame ao que se espera recuperalos ou liquidalos.

Os activos por imposto diferido xorden, igualmente, como consecuencia das bases impoñibles negativas pendentes de compensar e dos créditos por deducción fiscais xeradas e non aplicadas.

13

Recoñécese o correspondente pasivo por imposto diferido para todas as diferenzas temporarias impoñibles, salvo que a diferenza temporaria derívese do recoñecemento inicial dun fondo de comercio ou do recoñecemento inicial (salvo nunha combinación de negocios) doutros activos e pasivos nunha operación que no momento da súa realización, non afecte nin ao resultado fiscal nin contable.

Pola súa banda, os activos por imposto diferido, identificados con diferenzas temporarias deducibles, só recoñécense no caso de que se considere probable que a Sociedade vai ter no futuro suficientes ganancias fiscais contra as que poder facelos efectivos e non procedan do recoñecemento inicial (salvo nunha combinación de negocios) doutros activos e pasivos nunha operación que non afecta nin ao resultado fiscal nin ao resultado contable. O resto de activos por imposto diferido (bases impoñibles negativas e deduccións pendentes de compensar) soamente recoñécense no caso de que se considere probable que a Sociedade vaia a ter no futuro suficientes ganancias fiscais contra as que poder facelos efectivos.

Ao peche de cada exercicio, revísanse os impostos diferidos rexistrados (tanto activos como pasivos) con obxecto de comprobar que se manteñen vixentes, efectuándose as oportunas correccións aos mesmos, de acordo cos resultados das análises realizadas.

O gasto ou o ingreso por imposto diferido correspóndese co recoñecemento e a cancelación dos pasivos e activos por imposto diferido, así como, no seu caso, polo recoñecemento e imputación á conta de perdas e ganancias do ingreso directamente imputado ao patrimonio neto que poida resultar da contabilización daquelas deducción s e outras vantaxes fiscais que teñan a natureza económica de subvención.

4.8 Ingresos e gastos.

Os ingresos e gastos impútanse en función do criterio do devengo con independencia do momento en que se produce a corrente monetaria ou financeira derivada deles.

No entanto, a Sociedade unicamente contabiliza os beneficios realizados á data de peche do exercicio, en tanto que os riscos e as perdas previsibles, aínda sendo eventuais, contabilízanse axiña que son coñecidos.

Os ingresos pola venda de bens ou servizos recoñécense polo valor razoable da contrapartida recibida ou a recibir derivada dos mesmos. Os descontos por pronto pago, por volume ou outro tipo de descontos, así como os intereses incorporados ao nominal dos

créditos, rexístranse como unha minoración dos mesmos. Non obstante a Sociedade inclúe os intereses incorporados aos créditos comerciais con vencemento non superior a un ano que non teñen un tipo de interese contractual, cando o efecto de non actualizar os fluxos de efectivo non é significativo.

Os descontos concedidos a clientes recoñécense no momento en que é probable que se van a cumprir as condicións que determinan a súa concesión como unha redución dos ingresos por vendas.

Os anticipos a conta de vendas futuras figuran valorados polo valor recibido.

4.9 Provisións e continxencias

As obrigacións existentes á data do balance de situación xurdidas como consecuencia de sucesos pasados dos que poden derivarse prexuízos patrimoniais para a Sociedade cuxo importe e momento de cancelación son indeterminados rexístranse no balance de situación como provisións polo valor actual do importe máis probable que se estima que a Sociedade terá que desembolsar para cancelar a obrigación.

A compensación a recibir dun terceiro, no seu caso, no momento de liquidar a obrigación, non supón unha minoración do importe da débeda, sen prexuízo do recoñecemento no activo da Sociedade do correspondente dereito de cobro, sempre que non existan dúbidas de que devandito reembolso será percibido, rexistrándose devandito activo por un importe non superior da obrigación rexistrada contablemente.

4.10 Impacto de natureza ambiental e dereitos de emisión de gases de efecto invernadoiro.

Os custos incorridos, no seu caso, en sistemas, equipos e instalacións cuxo fin sexa a minimización do impacto ambiental no desenvolvemento da actividade, e/ou a protección e mellora do medio ambiente rexístranse como investimentos en inmobilizado.

O resto de gastos relacionados co medio ambiente, distintos dos anteriores, considéranse gastos do exercicio. Para o cálculo de posibles provisións ambientais que puidesen xurdir dótase de acordo á mellor estimación do seu devengo no momento que se coñezan, e no caso de que as pólizas de seguro non cubran os danos causados.

A Sociedade no desenvolvemento da súa actividade non emite gases de efecto invernadoiro, polo que non ten asignados dereitos de emisión sobre os que deba informar na presente memoria das contas anuais.

Os administradores confirman que a Sociedade non ten responsabilidades, gastos, activos, nin provisións e continxencias de natureza ambiental que puidesen ser significativos en relación co patrimonio, a situación financeira e os resultados do mesmo.

4.11 Criterios empregados para o rexistro e valoración dos gastos de persoal

Excepto no caso de causa xustificada, as Sociedades veñen obrigadas a indemnizar aos seus empregados cando cesan nos seus servizos.

Ante a ausencia de calquera necesidade previsible de terminación anormal do emprego e dado que non reciben indemnizacións aqueles empregados que se xubilan ou cesan voluntariamente nos seus servizos, os pagos por indemnizacións, cando xorden, cárganse a gastos no momento en que se toma a decisión de efectuar o despido.

4.12 Subvencións, donacións e legados

Nas axudas económicas recibidas pola Sociedade distínguense dúas modalidades, en función do réxime xurídico aplicable: dunha parte, aquelas aportacións realizadas polos órganos de adscrición e en cumplimento dos seus presupostos; doutra, aquelas que a Sociedade recibira consecuencia da súa participación nun procedemento de convocatoria pública e teña a consideración de beneficiario ou colaboradora.

Respecto das primeiras, non terán a consideración de subvencións, senón de aportacións para a compensación de perdas, imputándose aos exercicios en función da liquidación dos presupostos de explotación, capital e administrativo, recolléndose mentres tanto nunha conta acredora por subvenciones pendentes de aplicación do pasivo do balance.

En canto a segunda modalidade:

- As subvencións de capital non reintegrables valóranse polo importe concedido, recoñecéndose inicialmente como ingresos directamente imputados ao patrimonio neto e impútanse a resultados en proporción á depreciación experimentada durante o período polos activos financiados por dita subvención, salvo que se trate de activos non depreciables nese caso imputaranse ao resultado do exercicio en que se produza o alleamento ou baixa en inventario dos mesmos.

Mentres teñen o carácter de subvencións reintegrables contabilízanse como débedas a longo prazo transformables en subvencións.

- Cando as subvencións concédanse para financiar gastos específicos imputaranse como ingresos no exercicio en que se devenguen os gastos que están a financiar.

As aportacións recibidas do Concello coa finalidade de sufragar os custos e gastos propios da explotación contabilízanse como aportacións de socios para compensar perdas acorde co apartado 2 da Norma de Valoración 18ª do Plan Xeral Contable (Real Decreto 1514/2007).

4.13 Criterios empregados en transaccións entre partes vinculadas

As operacións con partes vinculadas, con independencia do grao de vinculación, contabilízanse de acordo con valores de mercado.

Os prezos de transferencia atópanse adecuadamente soportados polo que os Administradores consideran que non existen riscos significativos por este aspecto dos que poidan derivarse pasivos significativos no futuro.

Considéranse partes vinculadas á Sociedade, adicionalmente ás empresas do grupo, asociadas e multigrupo, ás persoas físicas que posúan directa ou indirectamente algunha participación nos dereitos de voto da Sociedade, ou no seu dominante, de maneira que lles permita exercer sobre unha ou outra unha influencia significativa, así como aos seus familiares próximos, á persoal clave da Sociedade ou do seu dominante (persoas físicas con autoridade e responsabilidade sobre a planificación, dirección e control das actividades da empresa, xa sexa directa ou indirectamente), entre a que se inclúen os Administradores e os Directivos, xunto aos seus familiares próximos, así como ás entidades sobre as que as persoas mencionadas anteriormente poidan exercer unha influencia significativa.

Así mesmo teñen a consideración de partes vinculadas as empresas que compartan algún conselleiro ou directivo coa Sociedade, salvo cando este non exerza unha influencia significativa nas políticas financeira e de explotación de ambas, e, no seu caso, os familiares próximos do representante persoa física do Administrador, persoa xurídica, da Sociedade.

5. INMOBILIZADO MATERIAL E INTANXIBLE

O movemento habido neste capítulo do balance de situación adxunto é o seguinte:

	Inmobilizado intanxible	Inmobilizado material	Total
A) SALDO INICIAL BRUTO, ExERCICIO 2012	5.619,06	11.567,58	17.186,64
(+) Entradas	2.000,00	25.180,00	27.180,00
B) SALDO FINAL BRUTO, ExERCICIO 2012	7.619,06	36.747,58	44.366,64
C) SALDO INICIAL BRUTO, ExERCICIO 2013	7.619,06	36.747,58	44.366,64
(+) Entradas		900,00	900,00
D) SALDO FINAL BRUTO, ExERCICIO 2013	7.619,06	37.647,58	45.266,64
E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL ExERCICIO 2012	-1.190,36	-3.677,81	-4.868,17
(+) Dotación á amortización do exercicio 2012	-939,72	-3.714,89	-4.654,61
F) AMORTIZACION ACUMULADA, SALDO FINAL ExERCICIO 2012	-2.130,08	-7.392,70	-9.522,78
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL ExERCICIO 2013	-2.130,08	-7.392,70	-9.522,78
(+) Dotación á amortización do exercicio 2013	-1.043,28	-4.406,00	-5.449,28
H) AMORTIZACION ACUMULADA, SALDO FINAL ExERCICIO 2013	-3.173,36	-11.798,70	-14.972,06
Saldo Neto 2012	5.488,98	29.354,88	34.843,86
Saldo Neto 2013	4.445,70	25.848,88	30.294,58

A Sociedade non mantén bens de inmobilizado material e intanxible afectos a garantías, nin restricións á titularidade dos mesmos.

Ao 31 de decembro de 2013 e 2012, o inmobilizado material do balance de situación adxunto non incluía ningún ben en réxime de arrendamento financeiro.

Ao peche do exercicio non existen outras circunstancias de carácter substantivo que afecten os bens do inmobilizado material tal como litixios, embargos e situacións análogas.

6. ACTIVOS FINANCEIROS

Valor dos activos financeiros, salvo investimentos no patrimonio de empresas do grupo, multigrupo e asociadas.

Os instrumentos financeiros do activo do balance da Sociedade a curto prazo, sen considerar o efectivo e outros activos equivalentes, clasificados por categorías son os seguintes:

	Créditos, Derivados e Outros		TOTAL	
CORTO PLAZO	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Préstamos e partidas a cobrar	183,08	1.039,88	**183,08**	**1.039,88**
Total a Corto Plazo	**183,08**	**1.039,88**	**183,08**	**1.039,88**

No caso de que os activos financeiros a curto prazo da Sociedade non se atopen admitidos a cotización, o seu valor en libros reflíctese polo valor nominal, non existindo diferenzas significativas respecto ao valor razoable dos mesmos.

Dentro do epígrafe de "Outros deudores" do activo do Balance tamén se recolle dereitos de cobro con Facenda Pública por importe de 270.694,35 euros en 2013 e 223.117,82 euros en 2012 (Nota 9).

Correccións por deterioro do valor orixinadas polo risco de crédito

No exercicio 2013 realizáronse correccións por deterioro do valor de créditos comerciais, de acordo coa seguinte desagregación, cuxo importe figura reflectido no concepto "Outros gastos de explotación" da conta de perdas e ganancias adxunta:

	2013	2012
	Deterioro	Deterioro
Aumento de morosidad en el ejercicio	725,10	-
Disminuciones por cobros en el ejercicio	-	-
Pérdidas por créditos incobrables	122,89	-
	847,99	0,00

16

Outro tipo de información

Ao 31 de decembro de 2013 e 2012, a Sociedade non contraeu compromisos en firme para a compra ou venda de activos financeiros.

Non existen débedas con garantía real.

Os activos e pasivos financeiros da Sociedade non están afectados por litixios ou embargos.

Avais e outros compromisos: A Sociedade non ten concedidos avais.

Información sobre a natureza e o nivel de risco procedente de instrumentos financeiros

Xestión dos riscos: A xestión dos riscos financeiros que leva a cabo a Sociedade está dirixida ao establecemento de mecanismos necesarios para controlar a súa exposición aos mesmos.

Risco de crédito: Representa as perdas que sufriría a Sociedade no caso de que algunha das partes dun contrato financeiro incumprise as súas obrigacións contractuais de pago á Sociedade.

Os principais debedores da Sociedade non presentan riscos específicos de crédito para a cancelación dos saldos pendentes de cobro ao peche do exercicio.

Risco de liquidez: Representa as perdas que sufriría a Sociedade no caso de que algunha das partes dun contrato financeiro non puidese obter a liquidez necesaria para asumir as súas obrigacións contractuais de pago á Sociedade.

Os principais debedores da Sociedade non presentan riscos específicos de liquidez para a cancelación dos saldos pendentes de cobro ao peche do exercicio.

Así mesmo, as operacións continuadas da Sociedade non presentan risco de liquidez, polo que se dispón de suficiente financiamento para poder continuar normalmente coa súa actividade.

Risco de tipo de interese: As variacións dos tipos de interese modifican os fluxos futuros dos activos e pasivos referenciados a un tipo de interese variable. A Sociedade non dispón

de préstamos nin pólizas de crédito polo que os administradores non esperan ningún efecto pola flutuación de intereses.

Risco de tipo de cambio: A Sociedade non realiza operacións en moeda estranxeira e, por tanto, non está exposta ao risco de tipo de cambio por operacións noutras moedas distintas ao euro.

Riscos do mercado de valores: A exposición ao este tipo de risco non existe para a Sociedade, xa que non dispón de investimentos en valores mobiliarios cotizados.

Por tanto, ao peche do exercicio a Sociedade considera que non existe información relevante sobre os distintos tipos de risco (risco de crédito, risco de liquidez e risco de mercado) que deba incluírse nas presentes Contas anuais.

7. PASIVOS FINANCEIROS

Os instrumentos financeiros do pasivo do balance da Sociedade a curto prazo, a 31 de decembro de 2013 e 2012, correspóndense a "Débitos e partidas a pagar", e a súa composición e a seguinte:

	31/12/2013	31/12/2012
Pasivos financeiros	Corto plazo	Corto plazo
Débedas con empresas do grupo	203.189,98	339.302,57
Proveedores	26.400,67	
Acreedores varios	7.567,42	9.216,07
	237.158,07	348.518,64

Dentro do epígrafe de "Outros acredores" do pasivo do Balance tamén se recolle débeda con Facenda Pública por importe de 16,27 euros en 2013 e 2.586,44 euros en 2012 (Nota 9).

Á consignación presupostaria recoñecida polo Concello de Pontevedra para a Sociedade correspondente ao orzamento do exercicio 2012 e 2013 ascendeu a 525.000 euros e 425.000 euros, respectivamente. Na medida en que devandito orzamento non foi executado no exercicio a parte da consignación presupostaria non executada recóllese no epígrafe "Débedas con empresas do grupo" do Pasivo Corrente do Balance como presuposto pendente de aplicación por importe de 339.302,57 euros a 31 de decembro do 2012 e 203.189,98 euros a 31 de decembro do 2013.

Información sobre os adiamentos de pago efectuados a provedores. Disposición adicional terceira. "Deber de información" da Lei 15/2010, de 5 de xullo.

Ao peche do exercicio 2013 e do exercicio 2012 e durante os exercicios 2013 e 2012 a Sociedade non mantivo saldos pendentes de pago a provedores e acredores comerciais que acumulasen un adiamento superior ao prazo legal de pago.

Clasificación por vencimientos

Os pasivos financeiros da Sociedade teñen o seu vencemento no exercicio 2014.

Durante o exercicio non se produciu ningunha falta de pagamento do principal ou intereses de préstamo.

Non existen débedas con garantía real.

8. FONDOS PROPIOS

Os movementos durante o exercicio 2013 das distintas partidas que compoñen os fondos propios, foron os seguintes, expresados en euros:

	Saldo al 01.01.13	Aumento	Disminución	Saldo al 31.12.13
Capital social	60.102,00	-	-	60.102,00
Outras aportacións de socios	415.310,94	561.112,59	(415.310,94)	561.112,59
Perdas e Ganancias ex. anteriores	(415.310,94)	(215.945,08)	415.310,94	(215.945,08)
Perdas e Ganancias 2013	-	(345.167,51)		(345.167,51)
	60.102,00	-	-	60.102,00

Capital social

Ao 31 de decembro de 2013 e 2012 o capital social, por importe de 60.102 euros, está representado por 100 accións nominativas, con iguais dereitos, de 601,02 euros de valor nominal cada unha, totalmente subscrito e desembolsado.
O Concello de Pontevedra é o titular de tódalas accións.

Reserva legal

De acordo co texto refundido da Lei de Sociedades de Capital, as sociedades que obteñan beneficios no exercicio económico deberán destinar un 10% do mesmo á reserva legal ata que esta alcance, polo menos, o 20% do capital social, excepto cando existan perdas acumuladas que fixesen que o patrimonio neto da Sociedade fose inferior á cifra de capital social, nese caso o beneficio destinarase á compensación das devanditas perdas, destinándose o 10% do beneficio restante a dotar a correspondente reserva legal.

A reserva legal poderá utilizarse para aumentar o capital social na parte que exceda do 10% do capital social xa aumentado. Salvo para esta finalidade, mencionada anteriormente, e mentres non supere o 20% do capital social, esta reserva só poderá destinarse á compensación de perdas e sempre que non existan outras reservas dispoñibles suficientes para este fin.

Perdas e Ganancias exercicios anteriores

A Sociedade foi obxecto de revisión limitada de IVE para os exercicios 2010, 2011 e 2012. Como consecuencia da devandita revisión Facenda ditou resolución con liquidación provisional resultando un importe a devolver de 9.730,17 euros sobre un total declarado de 225.675,25 euros. Ditas resolucións foron recorridas pola Sociedade. No exercicio 2013 a Sociedade, en previsión dun posible fallo na súa contra decidiu provisionar o importe recorrido recolléndose como menor resultado de exercicios anteriores (Nota 9).

Outras aportacións de socios

Corresponde á consignación presupostaria recibida do Concello coa finalidade de sufragar os custos e gastos propios da explotación (Nota 7 y 13).

9. ADMINISTRACIÓNS PÚBLICAS - SITUACIÓN FISCAL

Os créditos e débedas con Administracións Públicas recollidas no activo e pasivo corrente do balance de situación adxunto, conteñen as seguintes partidas ao peche do exercicio:

Créditos	2013	2012
Facenda Pública, deudora por IVE	269.782,98	222.166,24
Facenda Pública, IVE soportado	909,64	909,64
	270.692,62	**223.075,88**

Débedas	Importe	Importe
Facenda Pública, acreedora por retencións	16,27	2.586,44
	16,27	**2.586,44**

O saldo resultante a cobrar polo imposto sobre beneficios do exercicio 2013, por importe de 1,73 euros, figura rexistrado no concepto "Activos por imposto corrente" incluído en Debedores do activo corrente do balance de situación adxunto.

Imposto sobre beneficios

No exercicio 2013 e 2012 non se activa o crédito fiscal.

As bases impoñibles negativas pendentes de compensación son as seguintes, expresadas en euros:

Origen	Vencimiento	Importe
2009	2027	3,75
2010	2028	422.018,31
2011	2029	532.953,18
2012	2030	415.310,94
2013	2031	345.167,51

A Sociedade deduciuse a totalidade dos gastos financeiros netos do exercicio 2013, ao non superar os límites establecidos na lexislación fiscal vixente.

Situación fiscal

Segundo as disposicións legais vixentes, as liquidacións de impostos non poden considerarse definitivas ata que fosen inspeccionadas polas autoridades fiscais ou ata que transcorrese o prazo de prescrición.

A Sociedade foi obxecto de revisión limitada de IVE para os exercicios 2010 a 2012. Como consecuencia da devandita revisión Facenda ditou resolución con liquidación provisional resultando un importe a devolver total de 9.730,17 euros sobre un total declarado a favor da Sociedade de 225.675,25 euros. Ditas resolucións foron recorridas pola Sociedade. A declaración de IVE correspondente ao exercicio 2013 ten un resultado a devolver por importe de 53.837,90 euros.

A Sociedade, en previsión dun posible fallo dos recursos na súa contra decidiu provisionar o importe recorrido xunto coa previsión do IVE do exercicio 2013 que poidera non ser recuperable en caso de aplicarse o mesmo criterio, por un importe total de 266.282,99 euros, recolléndose como menor resultado de exercicios anteriores a parte correspondente aos exercicios 2010, 2011 e 2012 (Nota 9) e na partida "Outros Gastos de Explotación" da conta de Perdas e Ganancias (Nota 11) a parte correspondente ao exercicio 2013

A Sociedade ten pendente de inspección todos os impostos polos exercicios non prescritos.

Os administradores da Sociedade estima que calquera pasivo fiscal adicional que se puidese poñer de manifesto, como consecuencia dunha eventual inspección, non tería un efecto significativo nas Contas anuais tomadas no seu conxunto.

10. TESORERÍA

O epígrafe "Tesorería" do activo corrente do Balance, a 31 de decembro de 2013 e 2012, correspóndense os seguintes conceptos, expresado en euros:

	2013	2012
Caixa	45,34	7,24
Conta Corrente Caixanova	158.427,34	66.598,28
Conta Corrente La Caixa	97.555,89	78.161,03
	256.028,57	144.766,55

11. INGRESOS E GASTOS

O epígrafe de Aprovisionamentos correspóndese co seguinte detalle:

	2013	2012
Consumo de mercaderías	9.272,01	7.440,14
Traballos realizados por outras empresas	63.276,10	38.453,25
	72.548,11	45.893,39

O detalle dos gastos de persoal é o seguinte expresado en euros:

	2013	2012
Soldos e salarios	-	12.739,53
Seguridade Social empresa	-	1.024,56
	0,00	13.764,09

O detalle doutros gastos de explotación é o seguinte expresado en euros:

	2013	2012
Arrendamentos e canons	500,00	-
Reparacións e conservación		560,00
Servizos profesionais independentes	32.847,99	81.046,99
Transportes vendas	2.403,92	278,51
Servicios bancarios	88,22	68,91
Publicidade, propaganda e relacións públicas	107.214,62	188.837,09
Outros servizos	79.480,20	89.217,11
Outros tributos (Nota 9)	50.337,91	-
Pérdidas, deterioro y var. de prov. op.comeciales (Nota 6)	847,99	-
	273.720,85	360.008,61

A orixe dos ingresos procede dos seguintes conceptos, expresados en euros:

	2013	2012
Ventas de visitas guiadas	5.677,65	5.899,94
Merchandising y otros	758,48	2.665,65
	6.436,13	8.565,59

12. FEITOS POSTERIORES AO PECHE

Desde a data de peche do exercicio até a data de formulación das presentes Contas anuais non se produciron feitos posteriores que poñan de manifesto circunstancias que supuxesen a inclusión dun axuste nas cifras contidas nos documentos que integran as Contas anuais ou un axuste nas mesmas, nin que a información contida na memoria deba ser modificada. Así mesmo, non se produciron feitos posteriores que afecten á aplicación do principio de empresa en funcionamento.

13. OPERACIÓNS CON PARTES VINCULADAS

A continuación infórmase das operacións realizadas no exercicio e os saldos que figuran ao peche relacionados cas partes vinculadas da Sociedade:

Saldos pendientes con partes vinculadas no exercicio 2013	Concello de Pontevedra	Total
D) PASIVO CORRENTE	**203.189,98**	**203.189,98**
2. Débedas con características especiais a curto prazo	0,00	0,00
AAPP, acreedora por subvenciones pendentes de aplicación	203.189,98	203.189,98

Saldos pendientes con partes vinculadas no exercicio 2012	Concello de Pontevedra	Total
D) PASIVO CORRENTE	**339.302,57**	**339.302,57**
2. Débedas con características especiais a curto prazo	0,00	0,00
AAPP, acreedora por subvenciones pendentes de aplicación	339.302,57	339.302,57

A Sociedade non realizou operacións comerciais cas empresas vinculadas durante os exercicios 2013 e 2012. O Concello recoñeceu unha consignación presupostaria para a Sociedade correspondente ao orzamento do exercicio 2012 e 2013 por importe de 525.000 euros e 425.000 euros, respectivamente. Na medida en que devandito orzamento non foi executado no exercicio 2013 a parte da consignación presupostaria non executada recóllese no epígrafe "Débedas con empresas do grupo" do Pasivo Corrente do Balance como presuposto pendente de aplicación por importe de 339.302,57 euros a 31 de decembro de 2012 e 203.189,98 euros a 31 de decembro do 2013.

A Sociedade non mantén acordos sobre licenzas, acordos de financiamento, compromisos en firme por opcións de compra ou de venda, acordo de repartición de custos en relación

coa produción de bens e servizos que serán utilizados por varias partes vinculadas, acordos de xestión de tesouraría e acordos de condonación de débedas e prescrición das mesmas. A Sociedade non está obrigada a incluír importes agregados doutras sociedades.

Durante os exercicios 2013 e 2012 a Sociedade non devengou ningún tipo de retribución aos administradores.

Así mesmo, ao 31 de decembro de 2013 e 2012 a Sociedade non tiña concedidos créditos nin anticipos, nin adquirira fronte aos administradores compromiso algún en materia de pensións e seguros de vida.

Información esixida polo artigo 229 da Lei de Sociedades de Capital

Os Administradores da Sociedade non teñen participacións, nin ostentan cargos nin desenvolven funcións en empresas cuxo obxecto social sexa o mesmo, análogo ou complementario ao desenvolvido pola Sociedade. Os administradores teñen participacións e ostentan cargos noutras sociedades, non sendo obxecto de inclusión nesta nota por non supor incompatibilidade algunha dos seus deberes de dilixencia, fidelidade e lealdade en función do cargo. Os administradores non informaron de situación algunha de conflicto, directo ou indirecto, que poidera ter ca Sociedade, tal como establece o artigo 229.1 da Lei de Sociedades de Capital.

14. OUTRA INFORMACIÓN

Durante o exercicio 2013 a Sociedade non dispuxo de persoal directo. Durante o exercicio 2013 persoal do Concello de Pontevedra desempeñou diversas tarefas administrativas para a Sociedade dentro do réxime de acumulación de funcións.

O persoal en nómina durante o exercicio 2012 correspóndese ca contratación dun xerente durante o mes de xaneiro non dispoñendo de persoal directo o resto do exercicio. Durante o exercicio 2012 persoal do Concello de Pontevedra desempeñou diversas tarefas administrativas para a Sociedade dentro do réxime de acumulación de funcións.

A Sociedade non mantén outros acordos sobre negocios da empresa que non figuren en balance e sobre os que non se incorporou información noutra nota da memoria, así como o seu posible impacto financeiro, cuxa sexa significativa e de axuda para a determinación da posición financeira da empresa.

Os honorarios profesionais polo servicio de auditoría das contas anuais do exercicio 2013 e 2012 ascenderon a 3.821,25 euros e 3.750 euros, respectivamente.

Pontevedra, a 28 de febreiro de 2014

Dña. Carlota del Carmen Román García

D. Agustín Fernández González

Dona Anxos Riveiro Portela

D. Jacobo Moreira Ferro

D. Eduardo Barros Pereira

Dona Patricia Sierra Liñán

INFORME DE XESTIÓN EXERCICIO 2013

• A mercantil TURISMO DE PONTEVEDRA, S.A.U. constitúese o 07/07/2009 cun capital social de 60.102,00 euros (SESENTA MIL CENTO DOUS EUROS), desembolsados na sua totalidade, iniciando a sua actividade en febreiro do 2010.

• Esta actividade produce durante o exercicio un Resultado Contable Negativo que ascende ao importe de 345.167,51.euros compensadas ca partida presupostaria recoñecida para a Sociedade por parte do Concello de Pontevedra (único accionista) correspondente o exercicio 2013 por importe de 425.000 euros e ca partida correspondente ó exercicio 2012 no executada nese exercicio por importe de 339.302,57 euros. No exercicio 2013 además decidiuse provisionar o IVE recurrido de exercicios anteriores con cargo a resultado de exercicios anteriores por importe de 215.945,08 euros compensándose igualmente con dita partida presupostaria.

• Tendo como obxectivo fundamental a promoción, desenvolvemento e potenciación das actividades económicas e sociais que contribúan, directa ou indirectamente, a impulsar o desenvolvemento do turismo no ámbito territorial do Concello de Pontevedra, de face ao futuro prevese un importante empuxe na realización de actividades encamiñadas a tal fin.

• Desde o peche do exercicio económico até o momento de formulación destas contas anuais, non se produciu acontecemento algún que faga variar as cifras e a información reflectida nas mesmas.

• Non se realizaron actividades en materia de Investigación e Desenvolvemento.

• Non se realizaron actividades que poidan ter relación co medioambiente.

• A Sociedade non mantén ao peche, nin realizou durante o exercicio 2013, operacións con instrumentos financeiros derivados.

• Non se efectuaron adquisicións nin alleamentos de accións propias, non habendo accións conservadas en carteira.

Pontevedra, a 28 de febreiro de 2014

Dña. Carlota del Carmen Román García

D. Agustín Fernández González

Dona Anxos Riveiro Portela

D. Jacobo Moreira Ferro

D. Eduardo Barros Pereira

Dona Patricia Sierra Liñán

TURISMO DE PONTEVEDRA, SA

José Carlos Castiñeira Piñeiro, Secretario, por substitución, da Xunta Xeral da Sociedade Mercantil "Turismo de Pontevedra, SA", **CERTIFICO** que, na sesión extraordinaria que tivo lugar o día 23.06.2014, adoptouse o seguinte acordo que, na súa parte dispositiva literalmente, di:

1.- APROBACIÓN DA CONTA XERAL, INFORME DE XESTIÓN E APLICACIÓN DO RESULTADO DO EXERCICIO 2013.

O Sr. Presidente somete a votación o asunto que figura no epígrafe e a Xunta Xeral, por unanimidade (24), de conformidade co acordo adoptado polo Consello de Administración na sesión que tivo lugar o 21.05.2014, acorda aprobar as contas anuais do exercicio terminado o 31.12.2013, xunto co informe de xestión e aplicación do resultado.

E para que conste, expido a presente certificación, visada polo Presidente, en Pontevedra a 23.06.2014.

Vº e Pr.
O Presidente,

Miguel Anxo Fernández Lores

CONCELLO DE PONTEVEDRA
SECRETARÍA