

**ESTATUTOS DA COMUNIDADE DE
USUARIOS DE AUGAS DE MEÁN**

**LUGAR DE MEÁN – PARROQUIA DE CERPONZÓNS –
CONCELLO DE PONTEVEDRA. ANO 2019.**



ESTATUTOS DA COMUNIDADE DE USUARIOS **DE AUGAS DE MEÁN.**

ÍNDICE.

- TÍTULO I - **DISPOSICIÓNS XERAIS: DENOMINACIÓN, OBXECTO, FINALIDADE, DURACIÓN, ENDEREZO.**
- TÍTULO II - **DA ADQUISICIÓN, PERDA E TRANSMISIÓN DA CONDICIÓ DE USUARIO.**
- TÍTULO III - **DEREITOS E OBRIGAS DOS USUARIOS.**
- TÍTULO IV - **ÓRGANOS DA COMUNIDADE.**
- TÍTULO V - **A ASEMBLEA XERAL.**
- TÍTULO VI - **A XUNTA DE GOBERNO.**
- TÍTULO VII - **DOS CARGOS DA COMUNIDADE.**
- TÍTULO VIII - **DO XURADO.**
- TÍTULO IX - **RÉXIME ECONÓMICO – ADMINISTRATIVO: PATRIMONIO SOCIAL. EXERCICIO ECONÓMICO. CONTAS ANUAIS.**
- TÍTULO X - **DAS INFRACCIÓNS E SANCIÓNS.**
- TÍTULO XI - **DA COMUNIDADE EN XERAL E REFORMA DOS ESTATUTOS.**
- TÍTULO XII - **DA EXTINCIÓ E LIQUIDACIÓ DA COMUNIDADE.**
- TÍTULO XIII - **DISPOSICIÓ FINAL.**



TÍTULO I.- DISPOSICIÓNS XERAIS: DENOMINACIÓN, OBXECTO, FINALIDADE, DURACIÓN, ENDEREZO.

Artigo 1.- DENOMINACIÓN.

Ó amparo e de conformidade co establecido no art. 81 do Texto Refundido da Lei de Augas (TRLA) aprobado polo Real Decreto Lexislativo 1/2001, de 20 de xullo, e o art. 203 do Real Decreto 849/86, de 11 de abril polo que se aproba o Regulamento de Dominio Público Hidráulico (RDPH), e tendo en conta as normas tanto da Lei 9/2010 de 4 de novembro, de augas de Galicia (DOG 18.11.2010) coma da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas (LPACAP) e da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público (LRXSP), constitúese a Comunidade de Usuarios de Augas de Meán, na parroquia de Cerponzóns, concello de Pontevedra (Pontevedra), que adoptará a forma de Estatutos, someténdose os partícipes da Comunidade ás súas disposicións.

Artigo 2.- OBXECTO.

O obxecto fundamental desta Comunidade é que a mesma se constitúa en Corporación de Dereito Público con personalidade xurídica propia e sen ánimo de lucro para a representación e defensa dos intereses dos seus usuarios así como para resolver as cuestións litixiosas que se susciten entre eles ou ben fronte a terceiros.

Aos efectos de garantir a observancia destes Estatutos e resolver as controversias que poidan xurdir entre os usuarios, estes renuncian a favor da Comunidade a toda xurisdición ou foro que lle fora de aplicación, respectando en todo caso os seus dereitos e a normativa aplicable que exista ó respecto.

Artigo 3.- FINALIDADE.

A principal finalidade da Comunidade radica no aproveitamento das augas procedentes dos mananciais captados pola Comunidade (“Chans 1”, “Chans 2”, “Gorgullón 1” e “Gorgullón 2”) e a condución ata ás vivendas dos usuarios relacionados ó final destes Estatutos para usos domésticos.

Neste sentido a Comunidade de Usuarios de Augas de Meán encamiña a súa actividade a:

- Aproveitamento racional e xusto das augas, de conformidade cos usos e costumes que ata o momento presente se veña observando.
- Promove-las medidas necesarias para a construción e conservación das instalacións destinadas a este aproveitamento.



- Solicita-lo apoio financeiro (crédito e/ou subvencións) tanto de Organismos oficiais como de entidades privadas.
- Calquera outra finalidade que directa ou indirectamente relacionada co exposto non contraveña o presente Estatuto e sexa adoptada pola Xunta Xeral.
- Tratar de garantir o caudal (litros/persoa/día) que se determine na concesión o Organismo de Conca de conformidade coas previsións contidas no vixente Plano Hidrolóxico Galicia – Costa.
- Adoptar todas as medidas que sexan necesarias para garantir a potabilidade do auga.
- Promove-lo uso racional da auga así como concienciar sobre a importancia da conservación dos mananciais, o seu entorno e o respecto polo medio ambiente.
- Establecer, manter e fomentar a colaboración con outras entidades de análoga natureza e finalidade.
- Defender ante os tribunais ou ante calquera ente público ou privado as accións que procedan con arranxo ás leis en beneficio do interese xeral da comunidade e dos seus membros.

Artigo 4.- DURACIÓN.

A presente Comunidade constitúese por tempo indefinido e exercerá as súas actividades en tanto en canto non se produza ou concorra unha das causas de extinción previstas no artigo 51 dos presentes Estatutos.

Artigo 5.- ENDEREZO.

O domicilio social fixarase na casa cultural sita no lugar de Meán, parroquia de Cerponzóns, podéndose trasladar o mesmo a outro local por acordo da Asemblea Xeral, traslado que en todo caso se comunicará ó Organismo de Conca.



TÍTULO II.- DA ADQUISICIÓN, PERDA E TRANSMISIÓN DA CONDICIÓ DE USUARIO.

Artigo 6.- ADQUISICIÓN.

A condición de usuario da Comunidade adquirirase:

- Pola subscripción da acta de constitución.
- Pola adhesión e sinatura dos presentes estatutos.

A adhesión poderá ser solicitada por escrito por calquera que acredite documentalmente ser propietario dunha vivenda nos lugares abastecidos pola Comunidade, na parroquia/s de Cerponzóns, concello de Pontevedra.

A petición para adhesión, farase mediante solicitude facilitada pola comunidade, ou ben por escrito dirixido ao Presidente da Xunta de Goberno, no que ademais de someterse o contido dos presentes Estatutos, regulamentos e demais disposicións xerais que sexan de aplicación as Comunidades de Usuarios, deberá especificar tódolos datos relativos ao tipo de aproveitamento que se pretende facer.

A aprobación da adhesión efectuarase pola Asemblea Xeral por acordo adoitado por maioría absoluta de votos, si se celebra en primeira convocatoria, sendo suficiente a maioría dos votos dos asistentes, ou debidamente representados, si se celebra en segunda convocatoria.

Non obstante, cando a solicitude de adhesión cumpra con todos os requisitos a Xunta de Goberno poderá facilitar ó solicitante, previo pago por parte deste último da achega inicial que determinan os presentes Estatutos, un subministro provisional de auga.

O acordo de subministro provisional constará por escrito e deberá estar asinado pola Xunta de Goberno e o solicitante.

As novas incorporacións serán ratificadas na seguinte Asemblea Xeral e das mesmas se dará conta ao Organismo de Conca.

Artigo 7.- PERDA.

Perderase a condición de membro da Comunidade polas seguintes causas:

- a.- Renuncia voluntaria: Cómpre a comunicación por escrito dirixido ao Presidente da Xunta de Goberno cun (1) mes de antelación, como mínimo, a data na que se pretenda facela efectiva, ao efecto de que se poidan tomar as medidas conducentes ou levar a cabo posibles trámites



administrativos e correccións nas instalacións que poidan xurdir como consecuencia de tal solicitude.

b.- Acordo da Asemblea Xeral. Cómpre maioría de 2/3 de votos emitidos e proposta da Xunta de Goberno, e sempre por algunha das seguintes causas:

- Incumprimento reiterado das normas establecidas nos presentes Estatutos, ou dos acordos adoptados por Órganos da Comunidade que ocasionen graves prexuízos a esta.
- Comportamentos que vaian en contra dos intereses xerais da Comunidade, que perturben a boa marcha dun modo reiterado e que impidan de forma total ou parcial a súa actividade.
- Ser sancionado polo Xurado como responsable dunha infracción cualificada como moi grave.

A perda da condición de membro da Comunidade por calquera dos motivos antes expostos levará consigo a exclusión da participación do mencionado usuario no patrimonio social, manténdose o deber de cumprir as obrigacións contraídas ata a data da súa baixa, en particular, a de satisfacer as achegas vencidas ata ese momento.

Artigo 8.- TRANSMISIÓN.

A condición de usuario poderá transmitirse:

- a.- **Por actos inter-vivos.** Os contratos de cesión deberán ser formalizados por escrito e postos en coñecemento de Augas de Galicia e da Comunidade de Usuarios ás que pertenzan, no seu caso, o cedente e cesionario, mediante o traslado da copia do contrato no prazo de quince (15) días dende a data da sinatura. O novo propietario causará alta coma comuneiro e baixa o vendedor, que perderá a condición de comuneiro.
- b.- **Por acto mortis-causa.** O/s herdeiro/s terá a obriga de comunicar por escrito á Xunta de Goberno, xunto documentación acreditativa da sucesión, o cambio de titular no uso da auga, debéndose de comunicar tamén a transmisión ó Organismo de Conca. Para o caso que sexan varios os herdeiros, deberase comunicar un representante ós efectos da Comunidade.

O cambio de titularidade deberá de realizarse no prazo de seis (6) meses contados dende que aconteza o falecemento do causante, podendo non obstante solicitar unha prórroga por escrito á Xunta de Goberno ós efectos de poder aportar a documentación acreditativa da sucesión.



TÍTULO III. DEREITOS E OBRIGACIÓNS DOS USUARIOS.

Artigo 9.- DEREITOS.

Os usuarios da Comunidade terán dereito a:

- Elixir e ser elixidos para exercer os cargos representativos da Comunidade.
- Asistir ás reunións da Asemblea Xeral con voz e voto, e aos demais órganos da Comunidade con voz sempre e cando sexan convocados, exercendo o dereito ao voto naqueles casos en que forme parte dos mesmos.
- Intervir na xestión administrativa e económica da Comunidade nos termos previstos nos Estatutos
- Usar os servizos de información e asesoramento que no seu caso estableza a Comunidade.
- Consultar e obter copias e certificacións do Secretario dos presentes Estatutos, así coma do contido dos Libros de Actas e demais documentación da Comunidade.
- Ser representados, de acordo co preceptuado no artigo 201.8 a) e b) do RDPH.
- Exercer, en xeral, tódalas actividades que se deriven dos fins da presente Comunidade.

Artigo 10.- INDIVISIBILIDADE DE BENS.

Os usuarios pactan a indivisibilidade dos bens comúns, durante o tempo de duración do abastecemento, e si por calquera motivo, algún dos partícipes pretendese a división ou disolución da Comunidade ou fose expulsado da mesma por incumprimento das súas obrigacións, non recibirán indemnización algunha e perderá o dereito ó uso da auga.

Quen voluntariamente, e sen causa xustificada, desexe darse de baixa na comunidade de usuarios, non terá dereito á devolución das achegas monetarias efectuadas con cargo á súa condición de usuario do aproveitamento para o que se constituíu a comunidade.

Artigo 11.- CONDUCCIÓN E TRASLADO DA AUGA. CONTADORES.

1. A condución para a vivenda beneficiaria dá dereito ó uso da auga, de forma e coas limitacións que se establezan para todos os usuarios. Esta acometida poderá trasladarse a outra vivenda sempre que se corte o subministro de auga á anterior, sendo de conta do usuario tódolos gastos que ocasionen e se leve a cabo de forma que non prexudique ós demais usuarios.



2. Cada comuneiro terá dereito a tantas conexións da rede xeral, como casas habitables dispoña, de acordo do disposto nos presentes Estatutos.
3. As conexións dende a rede xeral de distribución ata a vivenda do comuneiro correrán a cargo deste, afrontando coa totalidade dos gastos que implique a mesma.
4. O mantemento das instalacións a partires da chave de paso ata a vivenda serán por conta dos usuarios, cuidando en todo momento que o abastecemento estea operativo.
5. De conformidade co disposto no artigo 55.4º do TRLA poderase esixir a cada usuario a instalación dun contador individual que se colocarán xunto a chaves de paso, de xeito que sexan accesibles dende a vía pública facilitando así a súa lectura e inspeccións sen ter que depender do usuario. Os contadores deberán de cumprir coas especificacións que se determine pola Comunidade en virtude do acordo adoptado ó efecto pola Xunta de Goberno.
6. O prazo para proceder á substitución do contador no suposto de avaría será de sete (7) días contados dende que a avaría tivo lugar, podendo a Xunta de Goberno acordar a instalación dun contador provisional co obxecto de evitar o malgasto ou consumo excesivo de auga.

Artigo 12.- OBRIGACIÓNS.

Os membros da Comunidade están obrigados a:

- Cumpri-lo presente Estatuto e demais normas de xeral aplicación.
- Cumpri-los acordos validamente adoptados pola Xunta Directiva a Asemblea Xeral e Xurado.
- Desempeñar o cargo que lle encomende a Xunta de Goberno no suposto de que non se presenten candidaturas para a súa cobertura, salvo causa xustificada ou forza maior.
- Comunicar por escrito cun (1) mes de antelación, como mínimo, a súa renuncia á condición de membro da Comunidade.
- Contribuír á limpeza dos depósitos, arquetas e demais puntos das instalación, en definitiva, o traballo persoal que fose necesario en beneficio das instalacións cando así o estableza a Xunta de Goberno, procurando que estes se realicen en días e horas que menos inconvenientes ocasionen aos usuarios. Se calquera usuario non prestara a súa contribución física a dito traballo, terá a obrigaón de comunicalo por escrito á Xunta de Goberno, indicando as causas que motivan a súa non presentación ao traballo. No caso de que a Xunta de Goberno non recibira ningunha comunicación dará conta ó Xurado ós efectos de valorar a existencia da infracción contemplada no artigo 39 .1º, apartado i) dos presentes Estatutos.



- Utilizar a auga dun modo racional con arranxo a criterios de boa fe e respecto dos dereitos e intereses dos demais usuarios.
- Contribuír coas achegas económicas que se acorden por maioría na Asemblea Xeral.
- Informar á Xunta de Goberno das deficiencias e anomalías que se observen na rede xeral de distribución.
- Manter o contador individual en bo estado así como as instalacións existentes dende a chave de paso ata a vivenda.

En todo caso, ningún comuneiro poderá ser exonerado por enteiro de obrigacións e cargas inherentes á súa participación no aproveitamento colectivo de augas e nos demais elementos comúns, segundo o establecido no artigo 201.8 parágrafo e) do RDPH.

Artigo 13.- REPARTO EQUITATIVO DO AUGA.

O auga repartirase entre tódalas participacións por igual ata o límite do posible, sendo a prioridade cubrir as necesidades domésticas de cada vivenda.

Se por escaseza houbera que restrinxir a cantidade de auga, a Xunta Directiva poderá establecer quendas no subministro ou límites diarios de consumo ou similares, conciliando os intereses dos diversos aproveitamentos e coidando de que a distribución se efectúe do xeito que máis conveña ós intereses comunitarios.

Os acordos da Xunta Directiva relativos a estes extremos, deben ser necesariamente comunicados a cada comuneiro por calquera medio válido en dereito, e o seu incumprimento poderá ser obxecto da sanción establecida no artigo 39.1º h) dos presentes Estatutos.

A contía que se estableza (por día, semana, mes, etc.) non pode ser acumulativa.

O comuneiro que eventualmente prevea un consumo extraordinario, por ter que realizar unha obra ou outro motivo, poderá solicitar da Xunta Directiva os metros cúbicos que prevé necesitar, especificando a causa e as datas. A Xunta Directiva decidirá acceder ou denegar a petición, o cal comunicará por escrito, de acordo coa abundancia dos mananciais e o nivel dos depósitos. Procurarase favorecer ao petionario sen prexudicar ós demais.

O control dos contadores encargarase pola Xunta Directiva a un ou varios vocais desta para cada período, e efectuarase coa periodicidade axeitada dependendo das dispoñibilidades de caudal, a xuízo da Xunta de Goberno.

Os usuarios deberán facilitar a lectura dos contadores ós vocais da Xunta de Goberno designados ao efecto ou ben á persoa física ou xurídica a quen a Xunta de Goberno lle encomende esta función.



A negativa á facilitar a lectura do contador constituirá unha infracción grave tipificada no artigo 39.2º e) dos presentes Estatutos.

Artigo 14.- INSTALACIÓNS DA COMUNIDADE DE USUARIOS.

Os asinantes do presente Estatuto, a fin de garanti-lo correcto aproveitamento das augas procedentes dos mananciais denominados “Chans 1”, “Chans 2”, “Gorgullón 1” e “Gorgullón 2” dispoñen das seguintes instalacións:

As augas do manancial “Gorgullón 2” son conducidas por gravidade mediante canalización de polietileno de 60 mm de diámetro ata o manancial “Gorgullón 1” onde se xuntan. Dende o manancial “Gorgullón 1” as augas son conducidas por gravidade mediante canalización de polietileno de 60 mm de diámetro ata o manancial “Chans 1”. Dende o manancial “Chans 1” as augas son conducidas por gravidade mediante canalización de polietileno de 60 mm de diámetro ata a “Arqueta 1” onde se xuntan coas augas procedentes do manancial “Chans 2” que son conducidas ata a citada arqueta mediante canalización de polietileno de 60 mm de diámetro. Dende a “Arqueta 1” as augas son conducidas por gravidade mediante canalización de polietileno de 60 mm de diámetro ata a “Arqueta 2” y de ahí ata a nave/depósito de almacenamento/distribución.

O depósito consiste nunha nave de bloques de hormigón que conta coas seguintes medidas (12,30 m longo x 6,75 m de ancho x 2,70 m de alto). Dentro da nave localízanse 26 depósitos individuais de polietileno de 1,10 m de alto e 1,15 metros de diámetro (volumen 1.000 litros) e un repartidor. Dende o depósito a auga é distribuída por gravidade ata as vivendas mediante canalización de polietileno de 25 mm de diámetro. Os enganches dende a rede ata as propias vivendas son tamén con canalización de polietileno de 25 mm de diámetro. As augas sobrantes do depósito discorren libremente augas abaixo segundo a topografía do terreo.

As coordenadas UTM Huso 29 según Sistema de Referencia ETRS89 e parcelas e referencias catastrais dos correspondentes mananciais, arquetas e depósitos, son as seguintes:

DESCRICIÓN	COORDENADA X	COORDENADA Y	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL
Naciente “Chans 1”	530.492,13	4.702.072,04	214	434	36900A214004340000LG
Naciente “Chans 2”	530.516,91	4.702.053,40	214	434	36900A214004340000LG
Naciente “Gorgullón 1”	530.551,94	4.701.989,22	214	433	36900A214004330000LY



Naciente “Gorgullón 2”	530.567,64	4.701.961,01	214	433	36900A214004330000LY
Arqueta 1	530.446,56	4.702.074,52	214	428	36900A214004280000LA
Arqueta 2	530.412,78	4.702.044,71	214	426	36900A214004260000LH
Depósito de distribución	530.373,34	4.702.006,10	212	177	36900A212001770001BM

Artigo 15.- DANOS E AVARIÁS NAS INSTALACIÓNS.

O que por acción ou omisión intervindo culpa ou negligencia cause danos nos bens comúns da Comunidade queda obrigado a reparalos, afrontando en todo caso os gastos que se ocasionen e con independencia das infraccións e sancións que se poidan imputar e impoñer respectivamente de conformidade co previsto nos presentes Estatutos.

As avarías que polo uso se produzan nas captacións, conducións, arquetas de reparto e demais bens comunitarios repararanse a conta dos fondos da Comunidade, quedando non obstante os comuneiros obrigados a contribuír a estes gastos cando se acaben tales fondos.



TÍTULO IV. ÓRGANOS DA COMUNIDADE

Artigo 16.- ÓRGANOS COLEXIADOS E UNIPERSOAIS.

Para a súa representación, goberno e administración, a Comunidade contará cos seguintes órganos:

Órganos colexiados:

- A)- Asemblea Xeral.
- B)- Xunta de Goberno.
- C)- O Xurado.

Órganos unipersoais:

- A)- Presidente.
- B)- Vicepresidente.
- C)- Secretario.
- D)- Tesoureiro- Contador.
- E)- Vocais da Xunta de Goberno.

Para o desempeño de tales cargos deberanse reunir os seguintes requisitos:

- Ser partícipe da Comunidade.
- Ter plena capacidade xurídica e de obrar.



TÍTULO V. A ASEMBLEA XERAL

Artigo 17.- COMPOSICIÓN.

Constitúe o órgano soberano da Comunidade e estará composta pola totalidade dos usuarios. Ata a súa constitución crearase unha comisión xestora composta por cinco (5) veciños coa finalidade de xestionar a Comunidade ata que non estean constituídos todos os órganos da mesma.

Artigo 18.- FUNCIONAMENTO.

A Asemblea Xeral reúnese con carácter ordinario e extraordinario.

Con carácter ordinario reunirase cando menos unha vez ó ano dentro dos seis (6) primeiros meses de cada exercicio, previa oportuna convocatoria para tratar da análise da marcha da Comunidade e a xestión da Xunta Directiva, aprobar as contas e balance do exercicio anterior, pronunciarse sobre as novas incorporacións realizadas e resolver, no seu caso, sobre os fins aos que se aplicarán os fondos sociais.

Toda asemblea que non sexa a prevista anteriormente terá o carácter de extraordinaria e celebrarse cando o acorde a Xunta de Goberno, o pida a maioría de votos da Comunidade ou o determinen os presentes Estatutos.

Na Asemblea Xeral non poderá tratarse ningún asunto que non se inclúa previamente na orde do día.

Artigo 19.- COMPETENCIAS.

Será competencia da Asemblea Xeral:

- A elección do Presidente, Vicepresidente da Comunidade de Usuarios, do Secretario e Vocais, titulares e suplentes da Xunta de Goberno, a do Vocal ou Vocais que, se é o caso, haberán de representar na Comunidade Xeral ou Xunta Central, a dos seus representantes no Organismo de conca respectivo, e outros Organismos.

O Presidente, Vicepresidente, e Secretario da Comunidade serao tamén da Xunta de Goberno.

- A elección do Xurado á proposta da Xunta de Goberno.
- Elixir entre os vocais a catro (4) para formar parte do Xurado.
- A redacción dos proxectos de Estatutos da Comunidade e Regulamentos da Xunta de Goberno e do Xurado, así como as súa modificacións respectivas.



- O exame da memoria anual e a aprobación dos orzamentos de gastos e ingresos e o das contas anuais, presentados pola Xunta de Goberno.
- A imposición de derramas e a aprobación dos Orzamentos adicionais.
- A adquisición e alleamento de bens, sen prexuízo das facultades que, neste aspecto, competen a Xunta de Goberno.
- A aprobación dos proxectos de obra preparados pola Xunta de Goberno e a decisión da súa execución.
- A autorización previa, sen prexuízo da que corresponde outorgar ó Organismo de conca, a usuarios ou terceiras persoas para realizar obras nas captacións, conducións ou instalación da Comunidade co fin de utilizar mellor a auga.
- A solicitude de novas autorizacións ou concesións.
- A solicitude de beneficios económicos, créditos ou subvencións, da expropiación forzosa ou a imposición de servidumes en beneficio da Comunidade.
- A decisión de trasladar o domicilio social.
- A decisión de asuntos que lle sometese a Xunta de Goberno, o Xurado, ou calquera dos comuneiros.
- Calquera outra facultade non atribuída especificamente a outro órgano.

Artigo 20.- CONVOCATORIA.

A convocatoria farase polo Presidente da Comunidade, cando menos, con 15 días de antelación, mediante edictos municipais e anuncios na sede da Comunidade e no Boletín Oficial da Provincia, indicando claramente os asuntos a tratar na Orde do Día, a previsión de celebración dunha segunda convocatoria para o caso de falta de quórum, así como o lugar, día e hora de celebración.

Nos supostos de reforma de Estatutos e Ordenanzas ou de asuntos que, a xuízo da Xunta da Goberno, poidan comprometer a existencia da Comunidade ou afectar gravemente os seus intereses, a convocatoria terá ademais a adecuada publicidade mediante notificación persoal por calquera medio válido en dereito, ou anuncios nos diarios de maior difusión na zona.

Como regra xeral, entenderase validamente constituída a Asemblea Xeral en primeira convocatoria cando asista a maioría dos usuarios, a salvo do disposto nos presentes Estatutos sobre a adopción de determinados acordos. En segunda convocatoria será bastante a presenza dun número de comuneiros que supoña cando menos 1/3 do total de membros da comunidade.



Do mesmo xeito quedará validamente constituída cando estean presentes ou representados tódolos membros da Comunidade e os asistentes acepten por unanimidade a celebración da Asemblea.

Artigo 21.- ACORDOS.

A Asemblea Xeral adoptará os acordos por maioría absoluta de votos, si se celebra en primeira convocatoria, sendo suficiente a maioría dos votos dos asistentes, ou debidamente representados, si se celebra en segunda convocatoria.

Exceptúanse da regra anterior os acordos adoptados en Asembleas Xerais onde se trate de:

- a. Disolución, transformación, absorción ou fusión da Comunidade.
- b. Modificación ou reforma dos Estatutos.
- c. Aprobación de obras por un importe superior a 1.000 €
- d. Acordos sobre situacións extraordinarias por continxencias alleas.
- e. En xeral, calquera modificación da presente Comunidade.

Nestes casos será precisa a concorrencia en primeira convocatoria dos 2/3 dos usuarios da Comunidade, debendo adoptarse os acordos por maioría absoluta. En segunda convocatoria será precisa a asistencia da maioría dos comuneiros e o voto favorable da maioría absoluta dos mesmos.

De non conseguiren quórum de asistencia, deberase repetir a convocatoria de Asemblea Xeral polo procedemento indicado con anterioridade. De seguiren sen quórum, aparte das medidas que lle corresponda tomar á Xunta Directiva e Xurado de acordo cos presentes Estatutos, solicitarase o auxilio do Organismo de Conca (artigo 209.2º do RDPH) ós efectos garantir a celebración da Asemblea así como a validez dos acordos que nela se adopten.

O voto será a mano alzada agás que soliciten o voto secreto cando menos 1/3 dos asistentes á Asemblea.

Serán nulos en todo caso os acordos adoptados sobre temas non incluídos na orde do día.

Artigo 22.- ASISTENCIA E REPRESENTACIÓN.

Todos os usuarios da Comunidade terán dereito a participar no funcionamento da Comunidade e a ser elixidos para desempeñar calquera cargo, ben directamente ou ben a través dos seus representantes legais.

A representación voluntaria deberá ser conferida por escrito. Agás limitación en contra establecida ó outorgarlle a representación o representante considerarase facultado para participar na adopción da



calquera acordo da Comunidade. En ningún caso o representante poderá substituír ó representado no desempeño dun cargo nin tampouco ser elixido para ocupalo.

Tódolos usuarios terán dereito a voto, correspondendo un voto por toma da Comunidade, sen que a ningún poida corresponderlle máis do 50% do conxunto dos comuneiros calquera que sexa a súa participación nos elementos comúns e gastos da Comunidade.

Os usuarios que na data da Asemblea non estean ó corrente do pago das achegas da Comunidade ou teñan algunha débeda pendente con esta non poderán exercer o seu dereito a voto ata que non regularicen a súa situación.

Ningún comuneiro poderá ser exonerado por enteiro das obrigas e cargas inherentes a súa participación no aproveitamento colectivo de augas e nos demais elementos comúns. Tampouco poderán establecerse pactos ou cláusulas estatutarias prohibitivas da realización das derramas necesarias para subverter os gastos da comunidade e o cumprimento das demais obrigas da mesma, ou polos que se exima de responsabilidade ós cargos da Comunidade.

Artigo 23.- LUGAR E FORMA DE CELEBRACIÓN.

A Asemblea Xeral celebrarase dentro do seu ámbito territorial, fixándose en cada convocatoria o lugar exacto de celebración que será acordado pola Xunta de Goberno.

O desenvolvemento das deliberacións, uso da palabra, sistema de votación e calquera outra incidencia resolverase polo Presidente da Comunidade.

Artigo 24.- ACTA.

Do resultado das Asembleas redactarase unha acta que se estenderá no libro correspondente no mesmo momento da celebración, polo Secretario, e deberá ser subscriba polos membros da Xunta de Goberno para dar fe da súa veracidade, podendo calquera dos usuarios solicitar a súa lectura en voz alta ou proceder persoalmente á mencionada lectura.

Do mesmo xeito, os usuarios teñen dereito a solicitar por escrito certificacións das actas e demais documentación da Comunidade ao Secretario, que deberá facilitalas nun prazo non superior a quince (15) días dende a recepción da solicitude.



TÍTULO VI. A XUNTA DE GOBERNO.

Artigo 25.- COMPOSICIÓN.

A Xunta de Goberno, nomeada pola Asemblea Xeral, comporase por un mínimo de seis (6) membros, comprendendo entre eles, un Presidente, un Vicepresidente, un Secretario e un Tesoureiro – Contador.

Os demais membros serán vocais, entre os que figurarán a representación dos usuarios que pola súa situación ou orde establecida sexan os últimos en recibir o auga (artigo 219.2º do RDPH).

O Presidente, Vicepresidente, e Secretario da Comunidade serano tamén da Xunta de Goberno.

Artigo 26.- CONSTITUCIÓN.

A Xunta de Goberno entenderase validamente constituída cando concorran á reunión a metade máis un dos comparecentes, debendo asistir obrigatoriamente o Presidente e o Secretario. Ó Presidente poderá substituílo o Vicepresidente.

Os acordos adoptaranse por maioría absoluta dos membros que concorran á reunión, sendo a votación por escrito, agás petición en contra de 2 ou máis membros da Xunta de Goberno.

A efectos de quórum poderá delegarse a representación noutro membro, pero terá que ser por escrito e con carácter especial para cada reunión.

A Xunta de Goberno reunirse polo menos cinco (5) veces ó ano, cando o convoque o Presidente ou o soliciten 2 ou máis membros.

A delegación permanente de facultades da Xunta de Goberno requirirá para a súa validez o voto favorable das 2/3 partes dos seus compoñentes. Deste acordo de delegación darase coñecemento ós usuarios na primeira Xunta Xeral que se celebre así como ó Organismo de conca respectivo.

Do resultado das deliberacións da Xunta de Goberno o Secretario redactará un acta que será subscrita polos membros da dita Xunta, podendo calquera deles solicitar a súa lectura en voz alta ou ben lela persoalmente. A acta será recollida no libro de rexistro correspondente.

Artigo 27.- FACULTADES.

Son atribucións da Xunta de Goberno:

- a. Velar polos intereses da Comunidade, promover o seu desenvolvemento e defender os seus dereitos.



- b. Elixir entre os vocais ó Presidente do Xurado e ó Tesoureiro – Contador.
- c. Nomear e separar os empregados da Comunidade na forma que estableza o seu Regulamento e a lexislación laboral.
- d. Redactar a memoria, elaborar os presupostos, propoñe-las derramas ordinarias e extraordinarias e render as contas, sometendo unhas e outras á Asemblea Xeral.
- e. Ordenar a inversión de fondos con suxeición ós presupostos.
- f. Formar o inventario da propiedade da Comunidade, cos padróns xerais, planos e relacións de bens.
- g. Presentar á Xunta Xeral a lista dos Vocais da Xunta de Goberno e do Xurado que deban cesar nos seus cargos de acordo cos Estatutos.
- h. Acordar a celebración de Asemblea Xeral Extraordinaria da Comunidade cando o estime conveniente.
- i. Someter á Asemblea Xeral calquera asunto que estime de interese.
- j. Dispor a redacción dos proxectos de reparación ou de conservación que xulgue conveniente e ocuparse da dirección e inspección das mesmas.
- k. Conservar os sistemas de modulación e reparto das augas.
- l. Ordenar a redacción dos proxectos de obras novas, encargándose da súa execución unha vez que fosen aprobados pola Asemblea Xeral. En casos extraordinarios e de extrema urxencia que non permitan reunir á Asemblea Xeral, poderá acordar e emprender, baixo a súa responsabilidade a execución dunha obra nova, convocando o antes posible a Asemblea para darlle conta do seu acordo.
- m. Ditar as disposicións convenientes para mellorar a utilización das augas, respectando os dereitos adquiridos.
- n. Facer que se cumpra a Lexislación de augas, as Ordenanzas da Comunidade e os seus regulamentos e as ordes que lle comunique o Organismo de Conca, solicitando o seu auxilio en defensa dos intereses da Comunidade.
- o. Propoñer á aprobación da Asemblea Xeral as disposicións do Estatuto así como a súa modificación e reforma.
- p. Cantas outras facultades lle delegue a Asemblea Xeral ou se infiran deste Estatuto e das disposicións vixentes e, en xeral, canto fose conveniente para o bo goberno e administración da Comunidade.



TÍTULO VII.- DOS CARGOS DA COMUNIDADE.

Artigo 28.- DO PRESIDENTE, VICEPRESIDENTE, SECRETARIO, TESOUREIRO CONTADOR E VOCAIS.

1. O Presidente é o representante legal da Comunidade. Son funcións específicas do Presidente:
 - a.- Convocar, presidir e dirixir as Asembleas Xerais e Xuntas de Goberno.
 - b.- Autorizar as actas e acordos da Asemblea, validando co seu “visto e prace”, as certificacións que o Secretario expida, así como asinar e expedir os libramentos de tesourería.
 - c.- Actuar en nome e representación da Comunidade de acordo coas disposicións ao respecto.
 - d.- Calquera outra facultade que lle veña atribuída polas disposicións legais e polos Estatutos da Comunidade.

O voto do Presidente será de calidade a efectos de dirimir os posibles empates.

A duración do cargo será de catro (4) anos, podendo no seu caso ser reelixido sen límite de mandatos.

2. O Vicepresidente da Comunidade será o encargado de realizar as funcións do Presidente nos casos de vacante, ausencia ou enfermidade, ostentando a representación da Comunidade nestes casos. Asemade, realizará as encargas que lle encomende o Presidente, a Asemblea ou a Xunta de Goberno por escrito.

A duración do cargo, para o primeiro mandato, a partir da constitución da Comunidade, fíxase por tres (3) anos, coa finalidade de que os postos de Presidente e Vicepresidente non se renoven ó mesmo tempo (art. 217.1 do RDPH). Posteriormente os mandatos serán de 4 anos. O Vicepresidente poderá no seu caso ser reelixido sen límite de mandatos.

3. O Secretario da Comunidade exercerá as facultades e dilixencias que lle sinalen este Estatuto, os Regulamentos ou a Asemblea Xeral.

En particular encargarase de:

- a.- Estender e anotar nun libro foliado, debidamente dilixenciado e rubricado polo Presidente, as actas e acordos adoptados pola Asemblea Xeral, coa súa sinatura e a do Presidente.



- b.- Expedir certificacións co visto e praxe do Presidente.
- c.- Conservar e custodiar os libros e demais documentos da Comunidade.
- d.- Executar calquera outro traballo propio do seu cargo e os que lle poida encomendar a Asemblea Xeral, a Xunta de Goberno ou o seu Presidente.

A duración do cargo se establece por un período de catro (4) anos, podendo ser reelixido sen límite de mandatos.

- 4.- O Tesoureiro – Contador levará a custodia dos fondos sociais da Comunidade, debendo de levar un libro de gastos e ingresos que deberá ser presentado ante a Xunta de Goberno cando sexa requirido por esta aos efectos de comprobar o estado de contas. Asemblea deberá levar a cabo todos aqueles traballos propios do seu cargo e os que no seu caso lle encomende a Asemblea Xeral, Xunta de Goberno ou o seu Presidente por escrito.

A duración do cargo se establece por un período de catro (4) anos, podendo ser reelixido sen límite de mandatos.

- 5.- Os Vocais desempeñarán as funcións que lle encomenden a Asemblea Xeral, Xunta de Goberno ou o Presidente por escrito. O cargo terá unha duración de catro (4) anos, sen límite de mandatos.



TÍTULO VIII.- DO XURADO.

Artigo 29.- COMPOSICIÓN.

O Xurado estará composto por un Presidente, que será un dos vocais da Xunta de Goberno, e designado por esta, e por un máximo de catro (4) vocais que elixirá a Asemblea Xeral. Actuará como secretario o que o sexa da Xunta de Goberno ou o que se designe nos Estatutos.

O Presidente convocará as sesións do Xurado que se celebrarán a iniciativa de el mesmo, por denuncia, ou por solicitude da maioría dos vocais.

A duración no cargo de xurado será de 4 anos, podendo no seu caso ser reelixido sen límite de mandatos.

Artigo 30.- COMPETENCIA.

Ó Xurado correspóndelle coñecer as cuestións de feito que se susciten entre os usuarios da Comunidade, no ámbito dos Estatutos, e impoñer ós infractores as sancións regulamentarias, así como fixar as indemnizacións que deban satisfacer ós prexudicados e as obrigacións de facer que poidan derivarse da infracción cometida (artigo 84.6 do TRLA).

Artigo 31.- PROCEDIMENTO.

- Os procedementos do Xurado serán públicos e verbais e os seus acordos, que serán executivos, consignaranse por escrito con expresión dos feitos e das disposicións das Ordenanzas en que se funden, así como da contía da sanción, da indemnización, e dos custos no seu caso, prazo para ingresar o seu importe e recursos procedentes contra os ditos acordos.
- Adoptará os seus acordos e ditará os fallos por maioría absoluta, sendo necesario para a súa validez a concorrencia da maioría dos membros.
- As sancións que impoña o Xurado serán pecuniarias, e o seu importe en ningún caso excederá do límite que o Código Penal establece como achega diaria máxima a impoñer como pena de multa ás persoas físicas. O importe de ditas sancións reverterá aos fondos da Comunidade.
- No caso de infraccións por faltas moi graves, o acordo do Xurado deberá adoptarse necesariamente coa audiencia previa do/s afectado/s.



- As resolucións do Xurado soamente son revisables en reposición ante o propio Xurado como requisito previo ó recurso contencioso - administrativo (artigos 123 e 124 da LPACAP e artigo 227 do RDPH).



**TÍTULO IX.- RÉXIME ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO: PATRIMONIO SOCIAL EXERCICIO
ECONÓMICO. CONTAS ANUAIS.**

Artigo 32.- CAPITAL SOCIAL.

O capital social estará integrado polo seguinte:

- a.- Achegas dos usuarios, xa aportadas.
- b.- O valor das instalacións, captacións, conducións, pezas de reposto, ferramentas, etc.
- c.- Subvencións que se obteñan do Estado ou Comunidade Autónoma, provincia, concello ou doutros organismos públicos ou privados.
- d.- Créditos que se obteñan de Entidades públicas ou privadas.
- e.- As multas que poida impoñer o Xurado polas posibles infraccións que cometan.
- f.- En xeral, todo o que fose adquirido ou se adquira con bens ou fondos da Comunidade.

Artigo 33.- ACHEGAS ECONÓMICAS.

As achegas económicas están constituídas polo seguinte:

- 1.- Achega inicial, entendendo por tal a que debe ser aboada para poder ingresar na Comunidade e obter a condición de usuario. Dita achega queda fixada na contía de 4.500 euros resultante de dividir entre cada un dos usuarios iniciais o presuposto relativo ao custo das obras levadas a cabo para realizar as captacións e instalacións da Comunidade.

Esta achega deberá abonarse no suposto de subministro provisional no xeito establecido no artigo 6 dos presentes Estatutos e no resto dos casos no prazo dos dez (10) días seguintes ó acordo de admisión do novo usuario adoptado pola Asemblea Xeral.

O non abono da cota inicial nos termos sinalados implicará a desestimación da solicitude de ingreso na Comunidade.

- 2.- Achega anual, cun importe de 40 euros que deberá de ser abonada por cada usuario en xaneiro da cada ano. A contía desta achega poderá ser modificada mediante acordo da Asemblea Xeral por maioría absoluta.
- 3.- Achegas de carácter extraordinario que se acorden en Asemblea que deberán de ser abonadas no prazo que se estableza no dito acordo.



Tanto a achega inicial como a anual serán incrementadas de conformidade co índice de prezos ó consumo (IPC) que anualmente publique o Instituto Nacional de Estatística.

O non aboamento das achegas se terá en conta ós efectos de poder incluír o dito incumprimento dentro das causas que determina o art. 7 dos presentes Estatutos para, previo acordo da Xunta Xeral, poder declarar ó usuario infractor excluído da Comunidade.

Artigo 34.- FALTA DE PAGAMENTO DE ACHEGAS.

O usuario da comunidade que non efectúe o pago das achegas que lle correspondan nos termos establecidos nos Estatutos, satisfará un recargo do 10% sobre a achega que tivese que efectuar, por cada mes que deixe transcorrer sen realiza-lo pagamento.

Transcorridos tres meses consecutivos sen efectuar o pago poderase efectuar o cobro pola vía de constrinximento, sendo de conta do moroso os gastos e prexuízos que se irroguen por dita causa, así como, con audiencia do afectado en todo caso, prohibir o uso do auga mentres non se satisfagan (art. 212 RDPH).

Artigo 35.- RECURSOS ECONÓMICOS.

A comunidade terá plena autonomía para a administración dos seus propios recursos, de conformidade coa lexislación vixente en cada momento.

A responsabilidade económica concretarase ó seu patrimonio social. Os seus recursos aplicaranse ós fins e actividades que lle son propios.

Artigo 36.- EXERCICIO ECONÓMICO.

O exercicio económico comezará o 1 de xaneiro e transcorrerá ata o 31 de decembro de cada ano, é dicir, fixarase por anos naturais, a excepción do primeiro exercicio, no que o exercicio económico comezará no momento en que se considere constituída plenamente a Comunidade.

Artigo 37.- CONTAS ANUAIS.

Con referencia ó último día de cada exercicio económico, dentro dos catro (4) primeiros meses do ano seguinte, a Xunta de Goberno analizará as contas de ingresos e gastos para a súa presentación e aprobación, se procede, pola Asemblea Xeral.



TÍTULO X.- DAS INFRACCIÓNS E SANCIÓNS.

Artigo 38.- INFRACCIÓNS.

As infraccións os presentes Estatutos que poidan cometer os usuarios da Comunidade de Usuarios de Augas de Meán terán o carácter de leves, graves, e moi graves, atendendo á súa repercusión no aproveitamento das augas, á súa transcendencia polo que respecta á seguridade das persoas e bens e ás circunstancias do responsable, o seu grao de malicia ou reincidencia, participación e beneficio obtido así como ao deterioro producido en calidade do acuífero ou instalacións.

Só poderán ser obxecto de sanción as infraccións tipificadas como tales nestes Estatutos, a falta de tipicidade nunha conduta convértea en non sancionable (artigo 27 da LRJSP).

Artigo 39.- TIPOS DE INFRACCIÓNS.

1.- Considéranse infraccións leves:

- a.- Causar danos nos bens da Comunidade de Usuarios de Augas de Meán ou nos elementos das instalacións en contía non superior a cento cincuenta euros con vintecinco céntimos (150,25 €).
- b.- A execución sen a debida autorización de obras, traballos ou cambios nos mananciais ou na rede de distribución de augas.
- c.- Non manter o contador individual en bo estado.
- d.- Non comunicar á Comunidade as fugas de auga na rede de condución ou distribución ou manter en mal estado as instalacións que estean a cargo de cada usuario.
- e.- Non ingresar na conta da Comunidade nos prazos previstos as cantidades correspondentes ás derramas, as acordadas con carácter obrigatorio pola Asemblea Xeral, as compensatorias por falta inustificada de achega de traballo persoal ou as correspondentes a calquera sanción pecuniaria, así como as indemnizacións e costas no seu caso.
- f.- Impedir ou entorpecer a equitativa distribución ou o abastecemento de auga entre tódolos comuneiros.
- g.- Pactar repartos de auga non establecidos regulamentariamente aínda cando estes non excedan a dispoñibilidade que no seu conxunto lles corresponda legalmente.



- h.- Aproveitar para o seu beneficio máis cantidade de auga que aquela que pola súa quenda lle corresponda, ou por estar limitado o consumo en períodos de restrición.
- i.- Non colaborar nos traballos necesarios para o mantemento das instalacións cando sexan convocados pola Xunta Directiva.
- j.- Exercer os cargos para os que foron elixidos sen a debida dilixencia.
- k.- A non asistencia inustificada, persoalmente ou baixo representación, a dúas (2) reunións de Xunta Directiva (sendo membro de esta) ou a dúas (2) Asembleas Xerais.

2.- Considéranse infraccións graves:

- a.- Causar danos nos bens da Comunidade de Usuarios de Augas de Meán ou nos elementos das instalacións en contía comprendida entre cento cincuenta euros con vinteseis céntimos (150,26 €) e seiscentos un euros cun céntimo (601,01 €).
- b.- A execución sen a debida autorización de obras, traballos ou cambios nos mananciais ou na rede de distribución de augas en contía comprendida entre cento cincuenta euros con vinteseis céntimos (150,26 €) e seiscentos un euros cun céntimo (601,01 €).
- c.- Opoñerse a que a condución da auga pase pola finca dalgún dos usuarios ou esixir a cambio compensacións ou dereitos se afecta ao ben común.
- d.- Negarse a ser membro da Xunta de Goberno da Comunidade, agás causa xustificada ou forza maior.
- e.- Non permitir a lectura do contador así como a súa rotura, manipulación o cambio sen previa comunicación á Xunta de Goberno.
- f.- Provocar o retorno da auga dende a instalación do usuario á rede xeral.
- g.- Non tomar as medidas que sexan oportunas para evitar perda de auga na rede privada de cada usuario.
- h.- Non reparar ou non permitir a reparación dalgunha avaría nas instalacións da Comunidade.
- i.- Contaminación ou vertidos das augas.
- j.- A reincidencia en calquera das infraccións cualificadas como leves.
- k.- Exercer os cargos para os que foron elixidos con manifesta negligencia.



3.- Considéranse infraccións moi graves:

- a.- A execución sen a debida autorización de obras, traballos ou cambios nos mananciais ou na rede de distribución da auga, en contía superior a seiscentos un euros cun céntimo (601,01 €).
- b.- Causar danos nos bens da Comunidade de Usuarios de Augas de Meán ou nos elementos das instalacións, en contía superior a seiscentos un euros cun céntimo (601,01 €).
- c.- A reincidencia en calquera das infraccións cualificadas como graves.

O consumo excesivo de auga en períodos de restrición poderá supoñer, se existe acordo expreso da Asemblea Xeral para cada período de restrición adoptado por maioría absoluta dos membros da Comunidade, e sempre que exista posibilidade de medición individualizada, ademais da sanción correspondente o pago do exceso de auga consumida a razón dos tramos seguintes:

- Ata 5.000 litros de exceso pagarase a razón de **0'01 €** por litro.
- De 5.001 ata 10.000 a razón de **0'02 €** por litro a partir dos 5.000 litros.
- De 10.001 en diante, pagarase a razón de **0'04 €** por litro a partir dos 10.000 litros.

Estas cantidades serán incrementadas co IPC anual e serán ratificadas pola Asemblea Xeral para cada ano.

Artigo 40.- AS SANCIÓN.

As sancións correspondentes ás infraccións contidas nos presentes Estatutos serán impostas polo Xurado, e consistirán:

- a.- Para as infraccións leves sancións pecuniarias de trinta euros con cinco céntimos (30,05 €) a sesenta euros con dez céntimos (60,10 €).
- b.- Para as infraccións graves sancións pecuniarias de sesenta euros con once céntimos (60,11 €) a cento cincuenta euros con vintecinco céntimos (150,25 €).
- c.- Para as infraccións moi graves corresponderanlle sancións pecuniarias de cento cincuenta euros con vinteseis céntimos (150,26 €) a catrocentos euros (400 €).

A comisión de infraccións moi graves será tida en conta ós efectos de aplicación do suposto de feito contemplado no artigo 7 dos presentes Estatutos, e na súa virtude poderase perder a condición de membro da Comunidade.

Tódalas sancións poderán ser complementadas co importe das indemnizacións que no seu caso poderán ser esixidas ó infractor polos danos obxectivos e cuantificables que ocasionara á



Comunidade. A contía das indemnizacións poderá ser modificada anualmente co voto favorable da maioría absoluta da Asemblea Xeral a proposta do Xurado.

Artigo 41.- PRESCRICIÓN.

As infraccións moi graves previstas nestes Estatutos prescriben ós tres (3) anos, as graves ós dous (2) anos, e as leves ós seis (6) meses.

Pola súa banda, as sancións correspondentes ás infraccións moi graves prescriben ós tres (3) anos, as das graves ós dous (2) anos, e as das leves ó ano (1).

O prazo de prescrición das infraccións comezará a contar a partires do mesmo día no que os feitos se cometeran, comezando o prazo de prescrición das sancións dende o día seguinte a aquel en que adquira firmeza a resolución pola que se impón a sanción.

A prescrición se interromperá nos supostos contemplados no artigo artigo 30 da LRXSP.

Artigo 42.- PROCEDIMENTO SANCIONADOR.

A incoación do procedemento sancionador será notificado por escrito ao presunto infractor polo Presidente do Xurado.

O procedemento sancionador terá unha duración máxima entre a incoación e a notificación da súa resolución, de doce (12) meses. Transcorrido ese prazo sen recaer resolución o Xurado deberá emitir resolución declarando a caducidade do procedemento sancionador, resolución que deberá ser notificada en todo caso por escrito ó presunto infractor.

O importe das sancións deberá de ser ingresado na conta bancaria que ao efecto teña aberta a Comunidade dentro do prazo de 15 días contados a partires do seguinte a que se reciba a notificación da sanción.

Tanto o importe das sancións como o das responsabilidades a que houbese lugar, poderán ser esixidos pola vía administrativa de constrinximento con acordo da Xunta de Goberno.



TÍTULO XI.- DA COMUNIDADE EN XERAL E REFORMA DOS ESTATUTOS.

Artigo 43.- ACORDOS.

Os acordos dos Órganos da Comunidade de Usuarios serán adoptados segundo o disposto nos artigos 21 e 26 destes Estatutos.

Artigo 44.- EXECUTIVIDADE E RECURSOS.

Os acordos adoptados pola Asemblea Xeral e Xunta de Goberno no ámbito das súas competencias serán executivos, na forma e con requisitos establecidos na LPACAP, sen prexuízo da súa posible impugnación mediante a interposición de recurso de alzada ante o Organismo de conca no prazo de QUINCE (15) DÍAS contados a partir da súa notificación ó interesado. A resolución do recurso de alzada esgotará a vía administrativa, sendo en todo caso revisable pola xurisdición contencioso – administrativa. (artigos 84.5 do TRLA - artigo 227 RDPH).

Artigo 45.- AUXILIO, EXECUCIÓN SUBSIDIARIA E CONSTRINXIMENTO.

As comunidades de Usuarios poderán solicitar ó Organismo de conca o auxilio necesario para o cumprimento dos seus acordos, relacionados coas funcións de administración, policía e cumprimento dos Estatutos (artigo 209.2º do RDPH).

As obrigas de facer, impostas regulamentariamente ós comuneiros, que non tiveran carácter persoalísimo, poderán ser executadas subsidiariamente no caso de incumprimento pola Comunidade, transformándose a obrigación de facer na de pagar os gastos e prexuízos correspondentes, que poderán esixirse pola vía administrativa de constrinximento (artigo 83.1º do TRLA).

Para a aplicación do procedemento de constrinximento, as Comunidades terán a facultade de designar os seus axentes recadadores. O seu nomeamento comunicarse á Consellería de Economía e Facenda, quedando sometidos á autoridade da dita Consellería en todo o que faga referencia á tramitación do procedemento, se ben a providencia de constrinximento haberá de ser ditada polo Presidente da Comunidade. As Comunidades poderán solicitar do mencionada Consellería que a recadación se realice por medio dos órganos executivos da mesma.



Artigo 46.- EXPROPIACIÓN FORZOSA E UTILIDADE PÚBLICA.

As comunidades de usuarios serán beneficiarias da expropiación forzosa e da imposición das servidumes que esixan os seus aproveitamentos e o cumprimento dos seus fins.

Poderán solicitar do Organismo de conca que de conformidade coas disposicións vixentes, se declaren de utilidade pública os aproveitamentos de que son titulares ou a execución singularizada de determinadas obras ou proxectos.

Obtida a declaración de utilidade pública poderán solicitar do Organismo de conca a expropiación forzosa dos bens e dereitos afectados polas obras ou proxectos declarados de utilidades pública, tramitándose os respectivos expedientes de acordo coa lexislación da expropiación forzosa (artigo 210 do RDPH).

Artigo 47.- OBRAS DA ADMINISTRACIÓN E GASTOS CONSERVACIÓN.

As comunidades virán obrigadas a realiza-las obras e instalacións que a Administración lles ordene, a fin de evita-lo mal uso da auga ou o deterioro do Dominio Público Hidráulico, podendo o Organismo de conca competente suspender a utilización da auga ata que aquelas se realicen (artigo 83.3 do TRLA).

Os gastos de limpeza, sistemas de captación e conducción así como os de explotación, mellora, e conservación, serán sufragados polos beneficiarios por partes iguais.

Artigo 48.- REFORMA DOS ESTATUTOS.

A iniciativa para reformar os presentes Estatutos poderá ser tomada pola Xunta de Goberno ou ben pola cuarta parte, cando menos, dos comuneiros da comunidade, mediante a presentación do texto alternativo acompañado de solicitude de convocatoria dunha Asemblea Xeral, con ese único punto na orde do día.

O texto alternativo deberá de estar exposto ó publico na sede da Comunidade polo menos con trinta (30) días de antelación á celebración da Asemblea Xeral convocada ao efecto, debendo a Comunidade facilitar copia do dito texto a todo comuneiro que o solicite.

O Presidente explicará na Asemblea Xeral o contido texto alternativo proposto, especialmente as modificacións que o dito texto conleva respecto ós Estatutos vixentes.

A reforma aprobarase de conformidade coas maiorías establecidas no artigo 21 dos presentes Estatutos.



Artigo 49.- MOCIÓN DE CENSURA.

A Asemblea Xeral en reunión extraordinaria solicitada polo menos pola terceira parte dos votos da Comunidade, poderá aprobar por maioría absoluta dos votos, unha moción de censura contra todos ou calquera dos cargos electos da Comunidade.

Se a moción de censura resulta aprobada se procederá a convocar eleccións no prazo de un (1) mes a contar dende a aprobación da moción, debendo de permanecer os cargos revocados no exercicio das súas funcións ata a toma de posesión dos entrantes.

De non resultar aprobada, os seus signatarios non poderán presentar outra moción durante o mesmo mandato electoral.

Artigo 50.- RÉXIME ELECTORAL.

Para elixir ós cargos da Comunidade en Asemblea Xeral, o Presidente da Comunidade ordenará que se inclúa na orde do día a celebración de eleccións e os cargos a prover.

O voto será libre, individual e secreto e correspóndelle a cada un dos usuarios.

As listas de electores (tódolos usuarios) se exporán no taboleiro de anuncios do local social para que se poidan efectuar as rectificacións oportunas, rectificacións que serán resoltas pola Xunta de Goberno no prazo máximo de dez (10) días contados a partires da exposición pública da listas. Posteriormente publicaranse as listas definitivas, e a continuación presentaranse as candidaturas para os postos vacantes.

Se non se presentasen candidaturas, a Xunta de Goberno nomeará, por sorte entre os usuarios, a formación da próxima Xunta que será ratificada pola Asemblea Xeral. Os nomeados estarán obrigados a aceptar o cargo agás causa xustificada ou forza maior, incorrendo no caso contrario na infracción tipificada no artigo 39.2 d) dos presentes Estatutos.

A votación realizarase aos 20 días da publicación das listas, cumprindo os trámites previstos na Lei Orgánica 5/1985 do 19 de xuño, de Réxime Electoral Xeral, levando a cabo posteriormente o escrutinio dos votos –que será público- e proclamando os candidatos que obtivesen maioría absoluta para os cargos. De non obter os candidatos o algún deles a maioría absoluta de votos, celebrarase na mesma Asemblea Xeral unha segunda volta entre os dous máis votados para cada cargo, sendo elixido aquel que obtivese maior número de votos.



TÍTULO XII.- DA EXTINCIÓN E LIQUIDACIÓN DA COMUNIDADE.

Artigo 51.- CAUSAS DE EXTINCIÓN.

As comunidades de usuarios extinguiranse nos seguintes casos:

- a.- Por expiración ou prazo de concesión, se non foi prorrogado.
- b.- Por caducidade da concesión.
- c.- Por expropiación forzosa da concesión.
- d.- Por fusión noutra Comunidade.
- e.- Por desaparición total ou nas súas $\frac{3}{4}$ partes, cando menos, dos elementos obxectivos ou reais, agás que os comuneiros non afectados acorden manter a Comunidade coa modificación dos seus Estatutos e da inscrición rexistral.
- f.- Por renuncia ó aproveitamento, formulada, cando menos, polas $\frac{3}{4}$ partes dos comuneiros, salvo que os que non renunciaran acorden manter a comunidade coa modificación dos Estatutos e da inscrición rexistral.

Artigo 52.- LIQUIDACIÓN

Unha vez aprobada a extinción da Comunidade procederá esta á liquidación dos seus bens patrimoniais con arranxo ó disposto na normativa aplicable para a liquidación das sociedades.

DISPOSICIÓN FINAL

Os presentes Estatutos, unha vez aprobados en Asemblea Xeral convocada ó efecto, entrará en vigor ó día seguinte da súa aprobación polo Organismo de Conca.

Estes Estatutos non dan á Comunidade de Usuarios de Augas de Meán nin a ningún dos seus membros, dereito algún que non teña concedido polas Leis, nin lles privan dos que con arranxo ás mesmas lles correspondan.

Estes Estatutos interpretaranse e aplicaranse de acordo cos usos e disposicións legais vixentes, quedando sempre a salvo o seu carácter imperativo.

A facultade de interpretar estes Estatutos concédese á Xunta de Goberno, sen prexuízo da superior competencia da Asemblea Xeral. A tal fin tanto unha como a outra, poderán solicitar o



asesoramento, informe ou ditame de Letrados e Técnicos que estimen conveniente, sendo de conta común os gastos que tales consultas orixinen.



ANEXO I

**RELACIÓN DE USUARIOS QUE COMPOÑEN A COMUNIDADE DE
USUARIOS DE AUGAS DE MEÁN**

NÚMERO	NOME E APELIDOS	DNI/NIF
1	JAVIER MANUEL RODRÍGUEZ FRANQUEIRA	35.214.260-H
2	RAMIRO CASTRO NIETO	35.206.788-K
3	CONCEPCIÓN PÉREZ CASTRO	35.255.233-M
4	JOSÉ ÁNGEL VIÉITEZ GONZÁLEZ	35288467G
5	MIGUEL CASTRO BARREIRO	76.929.292-L
6	JOSEFA SEÑORÁNS CASTRO	35.257.890-V
7	JOSÉ MANUEL BALEA CASTIÑEIRA	76.931.532-M
8	ROCÍO CASALDERREY SUÁREZ	76.926.107-P
9	MARÍA LUISA LAÍNS MARTÍNEZ	35.222.298-Y
10	MARÍA DOLORES FALCÓN LAÍNS	44.082.800-B
11	ESPERANZA BUGALLO PORTO	35.220.585-H
12	JOSÉ PINTOS MOSTEIRO	35.209.329-D
13	ANTONIO DUARTE SOLLA	44.085.101-N
14	LUIS BARCIA BALTASAR	35.228.218-S
15	JOSÉ MANUEL CASÁS GONZÁLEZ	35.229.736-S
16	SONIA SOLLA TILVE	44.084.024-Q
17	FELISA BEA SOLLA	35.235.856-V
18	MILAGROS SUÁREZ SUÁREZ	35.257.954-N
19	JOSÉ BLÁZQUEZ RE CAREY	44.075.329-S
20	MARÍA DOLORES CANOSA BARRAGÁNS	35.307.613-Z
21	JOSÉ MANUEL SEÑORÁNS CASTRO	35.199.088-A
22	MARÍA JOSEFA VILLAVERDE PRADO	35.253.602-F
23	AGUSTÍN ACUÑA GARCÍA	35.288.281-W
24	LAURENTINO RELLÁN GONZÁLEZ	18.152.145-Q
25	MARÍA PARADA GARCÍA	76.854.934-G
26	MANUEL VALLADARES BALTASAR	35.208.902-L



ANEXO II

ACTUAL XUNTA DE GOBERNO:

PRESIDENTE: JOSE ÁNGEL VIEITEZ GONZÁLEZ

DNI: 35.288.467-G

VICEPRESIDENTE: LUIS BARCIA BALTASAR

DNI: 35.228.218-S

SECRETARIO: ROCÍO CASALDERREY SUAREZ

DNI: 76.926.107-P

TESOUREIRO: MIGUEL CASTRO BARREIRO

DNI: 76.929.292-L

VOGAL 1º: ESPERANZA BUGALLO PORTO

DNI: 35.220.585-H

VOGAL 2º: JOSE MANUEL SEÑORÁNS CASTRO

DNI: 35.199.088-A

VOGAL 3º: JOSEFA VILLAVERDE PRADO

DNI: 35.253.602-F



ANEXO III

No lugar de Meán, parroquia de Cerponzóns, no Concello de Pontevedra, con data 22 de Marzo de 2019.

REUNIDOS

NÚMERO	NOME E APELIDOS	DNI/NIF	CAUDAL MEDIO (litros/segundo)
1	JAVIER MANUEL RODRÍGUEZ FRANQUEIRA	35.214.260-H	0,02075
2	RAMIRO CASTRO NIETO	35.206.788-K	0,02075
3	CONCEPCIÓN PÉREZ CASTRO	35.255.233-M	0,02075
4	JOSÉ ÁNGEL VIÉITEZ GONZÁLEZ	35288467G	0,02075
5	MIGUEL CASTRO BARREIRO	76.929.292-L	0,02075
6	JOSEFA SEÑORÁNS CASTRO	35.257.890-V	0,02075
7	JOSÉ MANUEL BALEA CASTIÑEIRA	76.931.532-M	0,02075
8	ROCÍO CASALDERREY SUÁREZ	76.926.107-P	0,02075
9	MARÍA LUISA LAÍNS MARTÍNEZ	35.222.298-Y	0,02075
10	MARÍA DOLORES FALCÓN LAÍNS	44.082.800-B	0,02075
11	ESPERANZA BUGALLO PORTO	35.220.585-H	0,02075
12	JOSÉ PINTOS MOSTEIRO	35.209.329-D	0,02075



ESTATUTOS “COMUNIDADE DE USUARIOS DE AUGAS DE MEÁN”

13	ANTONIO DUARTE SOLLA	44.085.101-N	0,02075
14	LUIS BARCIA BALTASAR	35.228.218-S	0,02075
15	JOSÉ MANUEL CASÁS GONZÁLEZ	35.229.736-S	0,02075
16	SONIA SOLLA TILVE	44.084.024-Q	0,02075
17	FELISA BEA SOLLA	35.235.856-V	0,02075
18	MILAGROS SUÁREZ SUÁREZ	35.257.954-N	0,02075
19	JOSÉ BLÁZQUEZ RE CAREY	44.075.329-S	0,02075
20	MARÍA DOLORES CANOSA BARRAGÁNS	35.307.613-Z	0,02075
21	JOSÉ MANUEL SEÑORÁNS CASTRO	35.199.088-A	0,02075
22	MARÍA JOSEFA VILLVERDE PRADO	35.253.602-F	0,02075
23	AGUSTÍN ACUÑA GARCÍA	35.288.281-W	0,02075
24	LAURENTINO RELLÁN GONZÁLEZ	18.152.145-Q	0,02075
25	MARÍA PARADA GARCÍA	76.854.934-G	0,02075
26	MANUEL VALLADARES BALTASAR	35.208.902-L	0,02075

Todos eles maiores de idade, recoñécense reciprocamente a suficiente capacidade legal para outorgar este documento no que consta a constitución da COMUNIDADE DE USUARIOS DE AUGAS DE MEÁN e as normas reguladoras que lle son propias.



ANEXO IV

ADDENDA: NOVO COMUNEIRO

Pola presente, faise constar a integración na Comunidade de Usuarios de Augas de Meán de D/D^a _____, maior de idade, con DNI _____ e domicilio en _____, adquirindo a condición de comuneiro, cos dereitos e obrigas que implica, e someténdose ao establecido no Convenio que regula a Comunidade.

En _____, a _____ de _____ de _____.

D/D^a _____ D/D^a _____

INTERESADO/A

SECRETARIO/A

Visto e prace,

D/D^a _____

PRESIDENTE

